

---

*Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót*

---

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**  
**(SIWZ)**

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA :**

**Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót**

**ZATWIERDZAM :**

**Jedwabne, dnia 20.07.2017r.**

**Robert Wojciech Czerwiński – Prezes Zarządu**

**Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Jedwabnem**

.....

**Opracował:**

**Ryszard Dąbrowski**

**Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót**

## I. Informacje o Zamawiającym

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z całkowitym udziałem kapitałowym Gminy Jedwabne, wpisane do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy pod Nr KRS 0000564052, reprezentowane przez p. Roberta Wojciecha Czerwińskiego – Prezesa Zarządu, z siedzibą :

ul. Mickiewicza 4

18-420 Jedwabne

Tel/fax 86 217 22 19

Tel. 660 771 943

e-mail : [pgkjedwabne@interia.pl](mailto:pgkjedwabne@interia.pl)

[www.jedwabne.powiatlomzynski.pl](http://www.jedwabne.powiatlomzynski.pl)

powiat łomżyński

województwo podlaskie

NIP: 718-21-42-180

REGON: 361775833

Godziny urzędowania: poniedziałek - piątek 7:30-15:30

## II. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami. Informacje o aukcji elektronicznej i częściach zamówienia.

- Do kontaktów z Wykonawcami upoważnieni są :
  - p. Daniel Turowski - w sprawach merytorycznych,
  - p. Ryszard Dąbrowski – konsultant ds. zamówień publicznych.
- Postępowanie prowadzone jest z zachowaniem formy pisemnej oraz poczty elektronicznej. Oferta jest składana wyłącznie w formie pisemnej ( dokumenty składane do oferty mogą być złożone w formie kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną ), wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują pocztą elektroniczną. Każda ze Stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienia dotyczące treści SIWZ, kierując swoje zapytania w formie podanej w pkt. 2.
- Wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ można składać do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania wynikające z treści złożonego wniosku, jednak nie później niż na dwa dni przed upływem terminu składania ofert.
- Treść wyjaśnienia zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego [www.jedwabne.powiatlomzynski.pl](http://www.jedwabne.powiatlomzynski.pl)
- Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosków, o których mowa w pkt. 3.
- W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmienić treść ogłoszenia opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych (dalej BZP) lub SIWZ. Dokonane zmiany Zamawiający zamieści na stronie internetowej.

***Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót***

8. Jeżeli zmiany, o których mowa w pkt. 7 będą istotne, w szczególności będą dotyczyły określenia przedmiotu zamówienia, wielkości lub zakresu zamówienia, kryteriów oceny ofert, warunków udziału w postępowaniu lub sposobu oceny ich spełniania, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia tych zmian.
9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
10. Podział zamówienia na części.  
Zamawiający nie dokonuje podziału przedmiot zamówienia na części.
11. Zamawiający **nie przewiduje** możliwość udzielenia zamówień uzupełniających.
12. Postępowanie jest oznaczone znakiem sprawy: **PGK.271.3.2017**.
13. **Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.**

### III. Tryb udzielenia zamówienia

1. Do udzielenia zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm. ), zwanej dalej ustawą Pzp oraz w sprawach nieuregulowanych tą ustawą przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego dla wartości zamówienia poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
3. **Kolejność działań związanych z wyborem Wykonawcy.**
  - 1) Zamawiający informuje, że stosownie do dyspozycji art. 24 aa) Pzp, najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
  - 2) Jeżeli Wykonawca, o którym mowa w pkt 1, uchyla się od zawarcia Umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający zbada, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.
4. **Szczególne przepisy prawne regulujące wykonywanie zamówienia:**
  - 1) Ustawa z dnia 07.07.1994r Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016r poz. 290 );
  - 2) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016r. poz.1570 ze zm.);
  - 3) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2016r poz. 1987 );
  - 4) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U.2016r poz. 672 ze zm.);
  - 5) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody ( t.j. Dz.U.2016r poz. 2134 ze zm. );
  - 6) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401);
  - 7) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126);
  - 8) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8 kwietnia 2011 r. w sprawie sposobu prowadzenia Krajowego Wykazu Zakwestionowanych Wyrobów Budowlanych (Dz. U. z 2015r poz. 2342);
  - 9) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2009 r. kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu (Dz. U. z 2009 r. Nr 144, poz. 1182);
  - 10) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 stycznia 2011 r. w sprawie próbek wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu (Dz. U. z 2015r. poz. 2332);

*Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót*

11) przepisy i wytyczne branżowe.

#### IV. Opis przedmiotu zamówienia.

##### Wspólny Słownik Zamówień (CPV) .

45231300-8 Roboty w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków  
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne  
45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu  
66110000-4 Usługi bankowe

##### 1. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych oraz usługa obejmująca sfinansowania wykonanej inwestycji poprzez wykup wierzytelności pieniężnych przez bank lub instytucję finansową finansujące wykonawcę.

##### 1.1. Budowa wodociągu rozdzielczego Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki.

Sieć wodociągowa zostanie wykonana z rur o średnicy D160 mm PE i D110 mm (alternatywnie PVC). Warunkiem rozpoczęcia prac związanych z budową wodociągu jest wykonanie wciniki do istniejącego wodociągu w Jedwabnem.

Jako materiał na rurociągi przewiduje się rury PE 80 RC D 160 i D110 mm PN 10 – jako odcinki horyzontalnego przewiertu sterowanego (alternatywnie rury PVC).

Wykonanie wodociągu na całym odcinku przewiduje się dwoma wariantami:

I - metodą przewiertu sterowanego z wykonaniem wykopów i komór roboczych na całym odcinku wodociągu w skraju pasa drogi powiatowej i gminnych,

II - przejścia poprzeczne z rur PE 80 RC 40 mm

Długość całego wodociągu – 5.103 m

- |  |   |        |
|--|---|--------|
| a) wodociąg o średnicy $\varnothing$ 225 mm PE 80 RC długość | - | 779 m  |
| b) wodociąg o średnicy $\varnothing$ 160 mm PE 80 RC długość | - | 1352 m |
| c) wodociąg o średnicy $\varnothing$ 110 mm PE 80 RC długość | - | 2590 m |
| d) wodociąg o średnicy $\varnothing$ 50 mm PE RC długość     | - | 73 m   |
| e) wodociąg o średnicy $\varnothing$ 40 mm PE długość        | - | 309 m  |

Część sieci wodociągowej prowadzona będzie w pasie drogi wojewódzkiej.

##### 1.2. Budowa wodociągu rozdzielczego Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare.

Sieć wodociągowa wykonana zostanie z rur o średnicy D 160 i D 110 mm PE o długości łącznej 3309 m, z czego :

- |  |   |        |
|--|---|--------|
| a) wodociąg o średnicy $\varnothing$ 160 mm PE długość | - | 1516 m |
| b) wodociąg o średnicy $\varnothing$ 110 mm PE długość | - | 1793 m |

Wykonanie wodociągu na całym odcinku przewiduje się dwoma wariantami:

I - metodą przecisku lub przewiertu sterowanego z wykonaniem wykopów i komór roboczych

II - na odcinkach pozostałych ( wodociąg przebiegający po gruntach rolnych i w poboczu pasa drogi gminnej ) metodą wykopu otwartego z ułożeniem odcinków rurociągu z PE w wykopie.

Na określonym odcinku wodociągu występują przejścia poprzeczne pod drogą powiatową, które należy wykonać metodą przecisku lub przewiertu bez naruszania nawierzchni jezdni i poboczy. Rury wodociągowe muszą być układane w wykopie tak, by ich podparcie było jednolite.

**Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielkie, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót**

### **1.3. Budowa wodociągu rozdzielczego z przyłączami do granicy działek w miejscowościach Kucze Wielkie, Kucze Małe, Kuczewskie.**

Sieć wodociągowa o długości 3218 metrów, z czego :

- |   |   |         |
|---|---|---------|
| a) wodociąg o średnicy $\varnothing$ 110 mm PE RC długość     | - | 2 264 m |
| b) wodociąg o średnicy $\varnothing$ 90 mm PE RC długość      | - | 869 m   |
| c) wodociąg o średnicy $\varnothing$ 40 mm do granicy działki | - | 81 m    |

Łączna ilość przyłączy domowych 26 sztuk, w tym zakończonych zestawem wodomierzowym 25 sztuk.

Teren po którym przebiega trasa wodociągu rozdzielczego stanowi droga gminna droga powiatowa oraz prywatne działki.

Jako materiał na rurociągi przewiduje się rury PE RC PN 10 o średnicy 110 i 90 mm

Wykonanie wodociągu na całym odcinku przewiduje się dwoma wariantami:

I - metodą przewiertu sterowanego z wykonaniem wykopów i komór roboczych co 150 metrów na całym odcinku wodociągu,

II - na odcinkach między Kuczami Wielkimi, Kuczami Małymi oraz Kuczewskimi ( wodociąg przebiegający po gruntach rolnych i w poboczu pasa drogi gminnej ) metodą wykopu otwartego z ułożeniem odcinków rurociągu z PE RC w wykopie. Odcinki w Kuczach Wielkich, Kuczach Małych metodą przewiertu sterowanego.

Rury wodociągowe muszą być układane w wykopie tak, by ich podparcie było jednolite.

Każde przyłącze należy wprowadzić do budynku i zakończyć zestawem wodomierzowym składającym się z zaworu przelotowego, wodomierza i ponownie zaworu przelotowego, następnie instalację połączyć z istniejącą poprzez zawór odcinający i zwrotny antyskażeniowy.

### **1.4. Budowa wodociągu rozdzielczego Orlikowo – Kosaki Turki.**

Przedmiotem zamówienia jest budowa wodociągu rozdzielczego na odcinku Orlikowo - Kosaki Turki, jako spięcia istniejących końcówek wodociągu w Orlikowie D 160 mm i Kosakach Turkach D 110 mm. Wykonany odcinek wodociągu z rur D 160 mm zapewni możliwość awaryjnego zaopatrzenia w wodę odbiorców zaopatrywanych ze stacji wodociągowej Jedwabne przez wodę ze stacji Orlikowo.

Jako materiał na rurociągi przewiduje się rury PE 80 RC, PVC o wydłużonym kielichu i podwójnej uszczelce D 160 mm PN 10 .

Wykonanie wodociągu na całym odcinku przewiduje się dwoma wariantami:

I - metodą przewiertu sterowanego z wykonaniem komór roboczych na całym odcinku wodociągu w skraju pasa drogi powiatowej,

II - na odcinkach pozostałych ( wodociąg przebiegający po gruntach rolnych i w poboczu pasa drogi gminnej ) metodą wykopu otwartego z ułożeniem odcinków rurociągu z PVC w wykopie.

Na określonych odcinkach wodociąg występują przejścia poprzeczne pod drogą powiatową, które należy wykonać metodą przewiertu bez naruszania nawierzchni jezdni i poboczy.

Rury wodociągowe muszą być układane w wykopie tak, by ich podparcie było jednolite.

Łączna długość - 1 551 m, z czego :

- |  |   |       |
|--|---|-------|
| a) wodociąg o średnicy D 160 mm PVC długość      | - | 610 m |
| b) wodociąg o średnicy D 160 mm PE 80 RC długość | - | 941 m |

*Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót*

**Szczegółowy opis i zakres wykonania przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa oraz dodatkowo Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót budowlanych ( dalej STWiORB), które są załącznikami do niniejszej SIWZ.**

Wykonawca składając ofertę zobowiązuje się wykonać zamówienie opisane w dokumentacji projektowej i STWiORB. Wszystkie dokumenty opisujące przedmiot zamówienia traktować jako wzajemnie uzupełniające się i wyjaśniające w tym znaczeniu, że w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wieloznaczności lub niejednoznaczności Wykonawca nie może ograniczyć ani zakresu swojego zobowiązania, ani zakresu należytej staranności przy wykonaniu swoich zobowiązań wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.

W niniejszym postępowaniu pod pojęciem **OBIEKT** należy rozumieć całość prac przewidzianych do wykonania w przedmiotowym postępowaniu.

## **2. Opis i wymagania dotyczące wykonania usługi sfinansowania wykonanych robót.**

### **2.1. Ogólne zasady finansowania.**

- 1) Usługa finansowania przedmiotu zamówienia polegać będzie na sfinansowaniu wykonanych robót poprzez dokonanie wykupu wierzytelności przez Bank i zapewnienie Zamawiającemu możliwość wieloletniej spłaty. Sfinansowanie wykonanych robót będzie obejmowało należności zawierające wartość wykonanych robót wraz z podatkiem VAT oraz należne za okres spłaty odsetki.
- 2) W celu wykonania zamówienia wykonawca wskaże w ofercie Bank - nabywcę wierzytelności, a następnie doprowadzi do zawarcia pomiędzy wykonawcą, a Bankiem umowy wykupu wierzytelności wynikających z faktur wystawianych przez wykonawcę.
- 3) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie do zbycia do Banku wierzytelności przysługującej mu wobec Zamawiającego z tytułu zapłaty za realizację przedmiotu zamówienia.
- 4) Umowa wykupu wierzytelności z odroczonym terminem spłaty musi być zawarta pomiędzy wykonawcą, a Bankiem niezwłocznie po zawarciu umowy na wykonanie robót budowlanych z Zamawiającym, jednak nie później niż w terminie 14 dni od daty zawarcia tej umowy.
- 5) Niedokonanie przez wykonawcę zawarcia umowy o przelew wierzytelności i niedostarczenie Zamawiającemu w terminie do 30 dni uwierzytelnionej kopii umowy z Bankiem, Zamawiający będzie traktował, jak odstąpienie od umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie wykonawcy i tym samym Zamawiający będzie uprawniony do żądania odszkodowania i kary umownej na zasadach określonych w umowie.

### **2.2. Wykonawca, jako Zbywca zapewni, że :**

- 1) sfinansowanie wykonanych robót wg zasad jw. może być dokonane wyłącznie przez Bank działający na podstawie ustawy z dnia 29.08.1997r Prawo bankowe (tj. Dz.U. z 2015r poz. 128 ) w terminie nieprzekraczającym 30 dni od daty odbioru wykonanych robót i złożonej do Banku zaakceptowanej przez Zamawiającego faktury,
- 2) sfinansowaniem objęte będą poszczególne zadania zamówienia, o których mowa w pkt. 1.1 – 1.4, zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym opracowanym przez wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego przed zawarciem umowy o roboty budowlane,
- 3) podstawą wystawienia faktury za wykonane roboty ( zadania ) będzie harmonogram rzeczowo – finansowy oraz protokoły częściowego i końcowego odbioru robót,
- 4) sfinansowanie za poszczególne faktury ( faktury przejściowe za wykonane zadania i faktura końcowa ) następować będzie w nieprzekraczalnym terminie 30 dni licząc od dnia przekazania

---

*Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót*

---

do Banku faktury sprawdzonej przez Inspektora Nadzoru i zatwierdzonej przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego,

- 5) spłata każdej z wykupionych przez Bank wierzytelności będzie realizowana przez Zamawiającego w ratach kwartalnych przez okres 15 lat,
- 6) odsetki pobierane przez Bank w okresie spłaty będą naliczane wyłącznie od niespłaconego kapitału wg stawki referencyjnej WIBOR 1M powiększonej o stałą i niezmienną marżę podaną w ofercie wykonawcy,
- 7) w przypadku konieczności udzielenia zamówień dodatkowych Bank może wyrazić zgodę na wykupienie dodatkowych wierzytelności na zasadach określonych w niniejszym rozdziale,
- 8) odsetki pobierane przez Bank w okresie spłaty będą naliczane wyłącznie od niespłaconego kapitału.

### **2.3. Wymagania i zastrzeżenia dodatkowe :**

- 1) Zamawiający wyraża zgodę na sfinansowanie wykonanych robót wyłącznie przez Bank, z którym wykonawca na ten cel posiada podpisaną umowę,
- 2) wykonawca może dokonać zmiany Banku finansującego go pod warunkiem, że nie zostaną zmienione warunki spłaty określone w niniejszej specyfikacji i zawartej umowie,
- 3) Zamawiający zobowiązuje się, że uzna dług związany ze sfinansowaniem do wysokości zafakturowanych robót (na podstawie zaakceptowanych przez Zamawiającego faktur przejściowych i końcowej) i do dokonania na rzecz Banku zapłaty wynikającego z nich zobowiązania w kwartalnych stałych ratach kapitałowych powiększonych o odsetki należne Bankowi,
- 4) Zamawiający nie przewiduje karencji w spłacie rat kapitałowych,
- 5) rozpoczęcie spłaty kapitału nastąpi w miesiąc po zakończeniu i odbiorze wykonanych i odebranych robót, o jakich mowa w pkt. 1.1. – 1.4,
- 6) w przypadku, kiedy płatność raty kapitałowej i odsetkowej będzie przypadać na dzień/dni wolne od pracy, to płatność nastąpi w następny dzień roboczy po ustalonej dacie spłaty,
- 7) Zamawiający zastrzega sobie prawo wcześniejszej spłaty zobowiązania wobec Banku bez naliczania przez Bank dodatkowych prowizji i dodatkowych opłat,
- 8) zmiana harmonogramu spłaty nie może powodować naliczania przez Bank jakichkolwiek prowizji i innych opłat,
- 9) umowa o sfinansowanie oraz wszelkie dokonywane w niej zmiany wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **2.4. Zamawiający zastrzega sobie nienaruszalność poniższych zasad spłaty :**

- 1) Bank nie może żądać od Zamawiającego spłaty zobowiązania przed umówionym terminem spłaty, jeżeli spłaty zobowiązania będą realizowane przez Zamawiającego zgodnie z harmonogramem spłat lub po jego zmianie za obustronnym uzgodnieniem,
- 2) spłata zobowiązania przez cały okres spłaty będzie realizowana na stałych i nie zmiennych warunkach określonych w SIWZ i ofercie wykonawcy,
- 3) wprowadzenie jakiejkolwiek zmiany systemu spłaty przez Bank finansujący wykonawcę, zwłaszcza niekorzystnej dla Zamawiającego bez pisemnej jego zgody nie będzie obowiązujące,
- 4) przez umowny termin regulacji zobowiązania rozumie się dokonanie przekazania środków na wskazany rachunek bankowy wykonawcy.

---

*Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót*

---

### 3. Rozwiązania równoważne.

- 1) Jeżeli w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia znajdują się nazwy materiałów, urządzeń czy wyposażenia lub jakichkolwiek innych wyrobów lub produktów, to służą one jedynie i wyłącznie określeniu pożądanego standardu wykonania i określenia właściwości i wymogów techniczno - użytkowych założonych w dokumentacji technicznej dla danego typu rozwiązań, nie są obowiązujące i należy je traktować, jako propozycje projektanta. Nie są one wiążące przyszłego Wykonawcę do ich stosowania.
- 2) Wykonawca może zastosować materiały, wyposażenie czy urządzenia równoważne o parametrach techniczno – użytkowych odpowiadających co najmniej parametrom materiałów i urządzeń zaproponowanych w dokumentacji projektowej i STWiORB.
- 3) Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do materiałów, wyposażenia czy urządzeń równoważnych dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie / wbudowanie (certyfikaty B lub deklaracje właściwości użytkowych).
- 4) Dopuszcza się równoważne urządzenia, materiały pod warunkiem, że:
  - a) zagwarantują one realizację zamówienia zgodnie z założeniami jakościowymi, technologicznymi i eksploatacyjnymi zawartymi w dokumentacji projektowej i STWiORB,
  - b) zapewnią uzyskanie parametrów technicznych, technologicznych i jakościowych co najmniej równych parametrom założonym w dokumentacji projektowej i STWiORB.
- 5) Wykonawca składający ofertę równoważną będzie zobowiązany do udowodnienia Zamawiającemu, że oferowane przez niego urządzenia lub materiały są równoważne w stosunku do zaproponowanych w projekcie. Wykonawca przedstawi niezbędne informacje dotyczące przyjętych do oferty urządzeń, wyposażenia i materiałów potwierdzające równoważność oferowanych urządzeń w stosunku do zaproponowanych w projekcie. Zamawiający uzna, czy urządzenie jest równoważne na etapie oceny złożonych ofert.
- 6) Użycie urządzenia bez stwierdzenia pochodzenia jest niedopuszczalne.

W przypadku zamontowania wyposażenia czy urządzenia, które nie będzie spełniać ww. wymagań skutkować będzie bezwzględnym demontażem na koszt wykonawcy i ze skutkami z tego wynikającymi.

### 4. Warunki gwarancji.

- 1) Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty i zamontowane urządzenia przez okres co najmniej **36 miesięcy** licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
- 2) Warunki odpowiedzialności wykonawcy z tytułu gwarancji na wykonane roboty i zamontowane urządzenia zawarte są w załączniku do Umowy.
- 3) Wzór Umowy stanowi załącznik Nr 6 do niniejszej SIWZ.

#### 4.1 Warunki rękojmi obejmujące wykonane roboty budowlane i zamontowane urządzenia.

- 1) Zamawiający wymaga od wykonawcy, że odpowiedzialność za wady przedmiotu zamówienia zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej rękojmi.
- 2) Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi za wady wykonanego przedmiotu zamówienia, w tym wbudowane materiały oraz zamontowane urządzenia na okres co najmniej **36 miesięcy** licząc od podpisania protokołu odbioru końcowego.



---

***Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót***

---

- 3) Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo żądania odszkodowania za wady wykonanych robót lub zamontowanych urządzeń niezależnie od odpowiedzialności wykonawcy z tytułu gwarancji.
- 4) Odpowiedzialność wykonawcy z tytułu rękojmi rozpoczyna się w momencie stwierdzenia przez Zamawiającego wystąpienia cech mających kwalifikację wady na podstawie art. 556<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego.

#### **5. Wykonanie przedmiotu zamówienia.**

- 1) Roboty budowlane i montaż urządzeń należy wykonać z należytą starannością oraz z wiedzą techniczną, przepisami BHP, ppoż., a także zgodnie z poleceniami Nadzoru Inwestorskiego, zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, STWiORB, wytycznymi określonymi w niniejszej SIWZ.
- 2) Wykonawca, działając z upoważnienia w imieniu i na rzecz Zamawiającego, przygotowuje wszelkie niezbędne dokumenty do zgłoszenia rozpoczęcia i zakończenia robót do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Łomży.
- 3) Wykonanie robót będzie się uważać za zakończone – odbiór końcowy, jeżeli odbiór nastąpi bez wad istotnych, obiekt będzie spełniał wymagania projektowe.
- 4) Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów, wyposażenia i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie. Dokumentami mogą być certyfikaty wydane przez jednostkę oceniającą zgodność (akredytowaną zgodnie z rozporządzeniem PE i Rady ( WE ) Nr 765/2008 z dnia 09.07.2008 r.) lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę, jako dowody potwierdzające zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w projekcie albo deklaracje zgodności CE lub deklaracje właściwości użytkowych wystawione przez producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela stwierdzające na jego wyłączną odpowiedzialność, że wyrób jest zgodny z zasadniczymi wymaganiami, specyfikacjami technicznymi lub określoną normą.
- 5) Zabrania się stosowania materiałów nieodpowiadających wymaganiom obowiązujących Norm oraz o innych niższych parametrach niż zaproponowane w projekcie, a także stosowania materiałów niewiadomego pochodzenia.
- 6) Wykonawca zabezpieczy składowane tymczasowo na placu budowy materiały i urządzenia – do czasu ich wbudowania, przed zniszczeniem, uszkodzeniem, kradzieżą albo utratą jakości, właściwości lub parametrów oraz udostępni do kontroli przez Nadzór Inwestorski.
- 7) Wykonawca po zakończeniu robót zwróci Zamawiającemu otrzymaną oryginalną dokumentację projektową oraz przygotowuje i złoży w formie papierowej trwale spiętej oraz na nośniku cyfrowym operat kołaudacyjny, w skład którego wchodzić będą:
  - a) protokoły przekazania terenu budowy,
  - b) dziennik budowy (założony na potrzeby wykonywania robót),
  - c) oświadczenie kierownika budowy o rozpoczęciu i o zakończeniu robót oraz gotowości do odbioru,
  - d) certyfikaty B lub deklaracje właściwości użytkowych na wbudowane materiały i zamontowane urządzenia,
  - e) dokumentacja powykonawcza, rysunki i opisy (inne niż dokumentacja projektowa), służące realizacji robót,

---

**Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót**

---

- f) dokumenty gwarancyjne wraz z warunkami gwarancji wszystkich zamontowanych urządzeń i materiałów,
  - g) karta gwarancyjna obejmująca odpowiedzialność gwarancyjną za wykonane roboty i zamontowane urządzenia,
  - h) protokoły z badań, prób i inspekcji,
  - i) protokoły odbioru robót,
  - j) protokoły z narad i ustaleń,
  - k) inne dokumenty zgromadzone w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a odnoszące się do jego realizacji,
  - l) wszelkie inne dokumenty potrzebne do zgłoszenia zakończenia robót.
- Wykonawca wykona dwa komplety (kopia i oryginał) wymienionego operatu. Dokumentacja powykonawcza podlega akceptacji przez Zamawiającego.
- 8) Wyroby budowlane użyte do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach, tj. w szczególności:
- a) Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014r. poz.883 ze zm.) cyt.:  
Art. 4. Wyrób budowlany może być wprowadzony do obrotu, jeżeli nadaje się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych, w zakresie odpowiadającym jego właściwościom użytkowym i przeznaczeniu, to jest ma właściwości użytkowe umożliwiające prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym, w których ma być zastosowany w sposób trwały, spełnienie wymagań podstawowych.
  - b) Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ( tj. Dz. U. z 2016r poz. 290 ) cyt.:  
Art. 10. Wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem.
- 9) Wykonawca, jako wytwórca odpadów, jest odpowiedzialny za odzysk lub unieszkodliwienie wszelkich odpadów powstałych w trakcie realizacji robót stanowiących przedmiot zamówienia oraz do wskazania miejsca i procesu zastosowanego odzysku lub unieszkodliwienia tych odpadów.
- 10) Wykonawca zorganizuje i wyposaży własne zaplecze budowy w ogrzewanie i niezbędne do pracy meble oraz inne wyposażenie.
- 11) Roboty będące przedmiotem zamówienia nie wymagają wydania decyzji pozwolenia na budowę.
- 12) Przed rozpoczęciem wykonywania robót Wykonawca uzyska zezwolenie od zarządcy drogi wojewódzkiej w drodze decyzji administracyjnej na zajęcie pasa drogowego na cele nie związane z budową (zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach (Dz. U. z 2015r., poz. 460 z późn. zm. w zw. z art. 47 ust. 4 ustawy prawo budowlane). Po stronie Wykonawcy leży poniesienie kosztów o ile zostały pominięte w dokumentacji projektowej, a ich poniesienie będzie niezbędne do należytego wykonania umowy.
- 13) W kosztach ogólnych należy uwzględnić między innymi :
- a) zajęcia pasa drogowego na czas prowadzenia robót budowlanych,

---

***Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót***

---

- b) uregulowanie opłat i kosztów dozoru budowy i odbioru elementów przedmiotu Zamówienia,
  - c) czasowe zajęcie gruntów nie należących do Zamawiającego oraz koszty, opłaty i odszkodowania z tym związane ( jeżeli wystąpi),
  - d) poniesienie kosztów odszkodowań za szkody wyrządzone podczas prowadzenia robót budowlanych itp.
- 14) Wykonywanie prac w rejonie kolizji oraz zbliżeń z liniami kablowymi elektroenergetycznymi możliwe jest przy użyciu sprzętu mechanicznego tylko po wcześniejszym zawiadomieniu Operatora sieci. W innym przypadku prace należy prowadzić ręcznie.
- 15) Po zakończeniu robót Wykonawca usunie wszystkie niezbędne elementy tymczasowej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem, barierami, oświetleniem i objazdami tymczasowymi.
- 16) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za powstałe szkody, wynikające z jego własnych działań i zaniechań, jak również z działań i zaniechań jego pracowników oraz osób trzecich, którym realizację przedmiotu umowy powierza, lub którymi przy realizacji przedmiotu umowy się posługuje.
- 17) Teren wykonywania robót musi być odpowiednio oznakowany i zabezpieczony przed dostępem osób trzecich.
- 18) Wykonawca opracuje Projekt Organizacji i Zabezpieczenia Robót i uzgodni go z nadzorem Inwestorskim ( jeżeli będzie taka potrzeba ).

## **6. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę.**

- 1) Stosownie do dyspozycji art. 29 ust. 3a Pzp, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia zatrudniał na umowę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy osoby obsługujące maszyny do prac ziemnych.
- 2) Najpóźniej w dniu zawarcia umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu Wykaz Pracowników przeznaczonych do realizacji zamówienia zatrudnionych na umowę o pracę.
- 3) Wykonawca zobowiąże się, że pracownicy wykonujący przedmiot umowy wskazani w Wykazie Pracowników będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 ze zm.), oraz otrzymywać wynagrodzenie za pracę równe lub przekraczające równowartość wysokości wynagrodzenia minimalnego, o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2002 r., Nr 200, poz. 1679 ze zm.).
- 4) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca realizował będzie przedmiot zamówienia, na inne posiadające co najmniej takie samo doświadczenie i kwalifikacje, co osoby wskazane w pierwotnym Wykazie Pracowników, z zachowaniem wymogów dotyczących zatrudniania na podstawie umowy o pracę. O planowanej zmianie osób, przy pomocy których Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac.
- 5) Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących przedmiot zamówienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili

***Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót***

stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących przedmiot zamówienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wskazanych pracowników w Wykazie Pracowników, wykonujących przedmiot zamówienia na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego w pkt 1.

- 6) Zamawiający może żądać, aby Wykonawca w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 3 dni robocze, przedłożył kopie dokumentów potwierdzających, że zamówienie jest wykonywany przez osoby będące jego pracownikami, w szczególności: aktualną listę zatrudnionych na umowę o pracę lub odpowiednie druki ZUS.

### **7. Podwykonawcy robót budowlanych.**

- 1) Zamawiający dopuszcza wykonanie przez Wykonawcę części przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców lub dalszych podwykonawców, który będzie zawierał z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 2) Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom **oraz podania nazw ( firm ) podwykonawców.**
- 3) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że wobec danego podwykonawcy zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania, wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podwykonawcy lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
- 4) Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonania tego zamówienia.
- 5) Pozostałe zapisy dotyczące podwykonawstwa, w tym dotyczące umowy o podwykonawstwo, zawarte są we wzorze umowy stanowiącej załącznik do niniejszej SIWZ.

### **8. Warunki rozliczenia wykonania przedmiotu zamówienia.**

- 1) Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa z wynagrodzeniem ryczałtowym (w znaczeniu i ze skutkami opisanymi w art. 632 Kodeksu Cywilnego). W ramach wynagrodzenia Wykonawca wykona zakres rzeczowy wynikający z SIWZ wraz załącznikami tj. dokumentacją projektową i STWiORB, oraz wskazań i wytycznych zawartych w niniejszej SIWZ oraz we wzorze umowy.
- 2) Rozliczenia za wykonywanie przedmiotu zamówienia będą realizowane w walucie polskiej.
- 3) Zamawiający przewiduje rozliczenia za częściowe wykonanie robót.
- 4) Częściami są poszczególne roboty - zadania, o których mowa w pkt. 1.1. – 1.4.
- 5) Rozliczenie za wykonane roboty – zadania następować będzie fakturą częściowego wykonania wystawioną po zakończeniu i odbiorze bez wad robót przewidzianych dla danego zadania.
- 6) Zapłata za wykonane roboty będzie dokonywana wg zasad, o których mowa w pkt. 2.1 i 2.2.
- 7) Zapłata za fakturę może być realizowana z terminem odroczonej płatności nie przekraczającym 30 dni licząc od daty zaakceptowania jej przez Nadzór Inwestorski.
- 8) Podstawą wystawienia faktury będzie harmonogram rzeczowo – finansowy oraz protokół odbioru danego zadania, w którym stwierdzone zostanie należyte wykonanie robót.
- 9) Wykonawca opracuje harmonogram rzeczowo – finansowy w sposób gwarantujący wykonanie zamówienia w terminie określonym w rozdziale V niniejszej SIWZ. Rozkład zadań,

***Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót***

terminy wykonania i wartości powinny być proporcjonalne do zakresu poszczególnych zadań i okresu ich wykonania.

- 10) W przypadku wykonawców wspólnie składających ofertę (konsorcjum) – rozliczenia będą dokonywane na podstawie faktur wystawianych przez Pełnomocnika konsorcjum. Zamawiający nie wyraża zgody na oddzielne płatności dla poszczególnych partnerów konsorcjum. Partnerzy konsorcjum powinni ustalić zasady wzajemnego rozliczania się za wykonane roboty, w taki sposób, aby nie powstawała konieczność odrębnej zapłaty dla poszczególnych partnerów.

**9. Dostępność dokumentacji projektowej oraz dokumentacji wspomagającej opis przedmiotu zamówienia:**

- 1) Dokumentacja projektowa dostępna jest dla zainteresowanych Wykonawców na stronie internetowej [www.jedwabne.powiatlomzynski.pl](http://www.jedwabne.powiatlomzynski.pl)
- 2) Kompletna dokumentacja projektowa w wersji papierowej jest dostępna u p. Daniela Turowskiego w siedzibie Zamawiającego w dniach roboczych w godzinach służbowych.

**10. Informacja dotycząca robót zamiennych lub zaniechanych.**

**10.1. Informacja dotycząca robót zamiennych:**

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie do niniejszego zamówienia robót zamiennych.

- 1) Roboty zamienne możliwe do wykonania w ramach umowy, o czym mowa we wzorze umowy, zawsze będą robotami dotyczącymi robót budowlanych objętych zakresem określonym w dokumentacji projektowej i STWiORB, ale o innym charakterze niż pierwotnie planowano.
- 2) Roboty zamienne możliwe do wykonania zawsze będą dotyczyły robót budowlanych niewykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia.
- 3) Roboty zamienne muszą odpowiadać co najmniej warunkom opisanym w dokumentach przetargowych. Warunki dotyczą w szczególności poziomu standaryzacji, odpowiedniej funkcjonalności, jakości czy parametrów dotyczących danego elementu robót.
- 4) Roboty zamienne mogą polegać m.in. na zmianie sposobu wykonywania jakiegoś elementu robót lub zastosowaniu innych, równoważnych w stosunku do dokumentacji projektowej i STWiORB, urządzeń i / lub materiałów budowlanych.
- 5) Roboty zamienne mogą wynikać:
  - a) Z uzasadnionych zmian zaproponowanych przez Wykonawcę, Nadzór Inwestorski lub przez Zamawiającego po spełnieniu warunków określonych przepisami prawa,
  - b) z wad dokumentacji projektowej i STWiORB jeśli zmiany te będą konieczne i niezależne od woli stron lub w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.

**10.2. Ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia mogą wystąpić :**

- 1) na skutek uzasadnionych zmian zaproponowanych przez Wykonawcę, Nadzór Inwestorski lub przez Zamawiającego po spełnieniu warunków określonych przepisami prawa i zgodnie z zapisami zawartymi w niniejszych dokumentach przetargowych,
- 2) na skutek stwierdzenia wad dokumentacji projektowej i STWiORB, jeśli zmiany te będą konieczne i niezależne od woli stron lub w sytuacji gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.

**V. Termin wykonania zamówienia**

**Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót**

**Termin realizacji zamówienia:**

- a) rozpoczęcie wykonywania robót budowlanych – nie później niż w ciągu 7 dni po przekazaniu terenu budowy,
  - b) całkowite zakończenie wykonywania robót budowlanych – **do 31 maja 2018r.**
- Jeżeli będą sprzyjające warunki wykonywania robót, wykonawca może skrócić termin zakończenia robót, pod warunkiem, że Zamawiający wyrazi na to zgodę.

**VI. Warunki udziału w postępowaniu**

**O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy :**

**I. nie podlegają wykluczeniu z postępowania.**

Ocena potwierdzenia spełniania warunku zostanie wstępnie dokonana przez Zamawiającego na podstawie złożonego oświadczenia wg wzoru załącznika Nr 3 do SIWZ, na zasadzie spełnia/nie spełnia.

**II. spełniają warunki udziału w postępowaniu.**

Ocena potwierdzenia spełniania warunku zostanie wstępnie dokonana przez Zamawiającego na podstawie złożonego oświadczenia wg wzoru załącznika Nr 2 do SIWZ, na zasadzie spełnia/nie spełnia.

**1. Warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie :**

**1) Doświadczenia :**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali co najmniej po jednej robocie budowlanej polegającej na budowie sieci wodociągowej lub tłocznej kanalizacji sanitarnej z rur o D min. 110 mm i długości sieci min. 5.000 m.

Ocena spełniania warunku będzie dokonana na podstawie złożonego wykazu wykonanych robót budowlanych i dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami tymi są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie będzie w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty, na zasadzie spełnia/nie spełnia.

*Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innego lub innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. W takiej sytuacji wykonawca zobowiązany będzie udowodnić, iż będzie dysponował wiedzą i doświadczeniem niezbędnym do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji prawo korzystania z ich wiedzy i doświadczenia na okres realizacji zamówienia.*

**2) Osób zdolnych do wykonania zamówienia:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:

- a) **kierownikiem budowy** (1 osoba) posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń

---

**Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót**

---

cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bądź też odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów umożliwiające wykonywanie funkcji kierownika robót sanitarnych dla budowy będącej przedmiotem zamówienia;

- a) **geodeta** (1 osoba) posiadającym uprawnienia w zakresie: geodezyjnych pomiarów realizacyjnych i inwentaryzacyjnych, geodezyjnej obsługi inwestycji oraz sporządzania dokumentacji do celów prawnych i co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku geodety.

*Wykonawca może polegać na zdolnościach technicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.*

### **3) Warunki udziału w postępowaniu dotyczące sytuacji finansowej.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 400.000 zł.

Ocena spełniania warunku będzie dokonana na podstawie złożonej informacji z banku potwierdzającej wysokość dostępnych środków finansowych lub zdolność kredytową, na zasadzie spełnia/nie spełnia.

*Wykonawca może polegać na sytuacji finansowej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.*

*Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.*

Jeżeli z uzasadnionych przyczyn Wykonawca, na wezwanie, nie będzie mógł przedstawić wymaganych przez Zamawiającego dokumentów dotyczących sytuacji finansowej, to będzie mógł przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdzi spełniania tego warunku.

W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane w innych walutach niż w PLN, dane finansowe zostaną przeliczone według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP) (strona internetowa: <http://www.nbp.pl/Kursy/Kursya.html>) opublikowanego w dniu ukazania się ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Ten sam kurs Zamawiający przyjmie przy przeliczaniu wszelkich innych danych finansowych.

*Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty ich zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja finansowa pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania*

**Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót**

warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 – 22 i ust. 5.

Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja finansowa podmiotów, o których mowa powyżej, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami, lub
- b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże sytuację techniczną, zawodową lub finansową o której mowa powyżej.

**4) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że :**

- a) w stosunku do żadnego z nich nie zachodzi jakakolwiek podstawa do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 5 ustawy Pzp,
- b) łącznie spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznych lub zawodowych, sytuacji finansowej.

**VII. Podstawy wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.**

**1. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy wykonawcę:**

- 1) w stosunku do którego otwarcie likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);
- 2) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15 ustawy Pzp, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

- 2. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub ust. 5,** może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.



*Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót*

**VIII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia**

Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona na podstawie kryteriów oceny ofert, na wezwanie Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 5 dni zobowiązany będzie do złożenia **aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia z postępowania oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu.**

1. **W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania**

**Zamawiający żąda złożenia następujących oświadczeń i dokumentów :**

- 1) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 2) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

**UWAGA:**

W przypadku składania ofert przez spółki cywilne, zaświadczenia z ZUS i US dotyczą każdego ze współników oraz za spółkę.

- 3) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;
- 4) oświadczenia wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) oświadczenia wykonawcy o braku wydania prawomocnego wyroku sądu skazującego na wykreślenie na karę ograniczenia wolności lub grzywny w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy;
- 6) oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego ostatecznej decyzji administracyjnej o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 7 ustawy;
- 7) oświadczenie wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716);

---

*Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót*

---

**1.1 Zamawiający żąda od wykonawcy, który na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu, polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. 1 ppkt. 1 – 7.**

**1.2** Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 1 ppkt. 1, 2, 3 – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Dokumenty, o których mowa w pkt. 1 lit. a) powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

**1.3** Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

**2. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda złożenia następujących oświadczeń i dokumentów :**

1) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

2) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

**Wykaz powinien zawierać następujące informacje :**

- imię i nazwiska osób przewidzianych do kierowania robotami budowlanymi, o których mowa w rozdziale VI pkt. 1 ppkt. 2),

- funkcja, jaką pełnić będzie wskazana osoba,

***Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót***

- rodzaj i specjalność uprawnień ( z ograniczeniami lub bez ograniczeń ), numer, data wydania i organ wydający uprawnienia,
  - opis wykonywanych i zakończonych czynności kierownika budowy w okresie ostatnich 5 lat z podaniem miejsca i terminu rozpoczęcia oraz zakończenia pełnienia funkcji, nazwy zadania, nazwy inwestora;
- 3) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;

**3. Wykonawca w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp ( informacje z sesji otwarcia ofert ) przekaże Zamawiającemu:**

oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu – wg wzoru załącznika nr 5.

**4. Uzupelnianie dokumentów.**

- 1) Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 2) Jeżeli wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 3) Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
- 4) Zamawiający będzie zobowiązany także do wezwania, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.
- 5) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

**IX. Wymagania dotyczące wadium**

*Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót*

Zamawiający nie wymaga wnoszenia wadium.

#### X. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu wskazanym, jako termin składania ofert.
2. Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.
3. Wykonawca samodzielnie może przedłużyć termin związania ofertą.
4. Przed wyborem oferty najkorzystniejszej, przedłużenie okresu związania ofertą musi być wyrażone na piśmie i jest dopuszczalne tylko z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
5. Po wyborze oferty najkorzystniejszej, przedłużenie okresu związania ofertą wraz z przedłużeniem ważności wadium dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza.
6. Wniesienie odwołania po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu rozstrzygnięcia odwołania.

#### XI. Opis sposobu przygotowania ofert.

Na ofertę składają się :

- 1) Wypełniony załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.
- 2) Wypełniony załącznik Nr 2 – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
- 3) Wypełniony załącznik Nr 3 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania.
- 4) Wypełniony załącznik Nr 3a – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (dot. podmiotów trzecich i podwykonawców - jeżeli występują).
- 5) Wypełniony załącznik Nr 4 – Zobowiązanie podmiotu udostępniającego swoje zasoby wykonawcy (jeżeli występują).
- 6) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie - pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2. **Ofertę należy złożyć w opakowaniu opisanym następująco :**

**Nazwa i Adres Zamawiającego**

**Oferta – Przetarg nieograniczony na :**

**Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót**

**Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót**

**nie otwierać przed dniem 09.08.2017r. godz. 10:15**

**Nazwa i Adres składającego ofertę**

- 1) dokumenty oferty powinny być złożone wewnątrz opakowania;
- 2) opakowanie oferty powinno być zamknięte i zabezpieczone przed bezśladowym jej otwarciem, gwarantujące zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia;
- 3) wszelkie poprawki powinny być parafowane przez osobę uprawnioną;
- 4) dokumenty sporządzone przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osobę uprawnioną;
- 5) oferta winna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką;
- 6) zmiany, w złożonej już ofercie, mogą zostać dokonane przez Wykonawcę wyłącznie przed upływem terminu składania ofert;
- 7) ofertę można wycofać tylko przed upływem terminu składania ofert;
- 8) zmiana oferty lub jej wycofanie następuje na takich samych zasadach, jak jej składanie z dopiskiem na kopercie „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”

### **3. Forma dokumentów i oświadczeń:**

- 1) dokumenty i oświadczenia składane do oferty należy złożyć w formie oryginałów lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną,
- 2) pełnomocnictwo załączone do oferty winno być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza,
- 3) dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski,
- 4) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, z zasobów których korzystać będzie Wykonawca, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów mogą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty lub osobę poprawn timer umocowaną,
- 5) Zamawiający będzie uprawniony żądać przedstawienia oryginału dokumentu lub notarialnie potwierdzonej kopii, jeżeli złożona kopia dokumentu będzie nieczytelna lub budzić będzie wątpliwości co do jej prawdziwości.

### **4. Tajemnica przedsiębiorstwa:**

- 1) jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), powinny być one oznaczone klauzulą „NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA”. Zaleca się umieszczenie takich dokumentów na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub oddzielnie),
- 2) Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzeżę, że nie mogą być one udostępniane. Zastrzeżenie wykonawcy będzie skuteczne wyłącznie wtedy, **jeżeli wykaże on**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa,
- 3) **stwierdzenie w ofercie, że dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa bez dokonania wykazania, nie stanowi podstawy do utajnienia tych dokumentów,**

**Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót**

- 4) wykonawca nie może zastrzec informacji dotyczących :
  - a) nazwy (firmy) oraz adresu wykonawcy,
  - b) ceny oferty,
  - c) terminu wykonania zamówienia,
  - d) okresu gwarancji,
  - e) warunków płatności zawartych w ofercie,
- 5) zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów i oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji, **których wykonawca nie wykazał, że stanowią one tajemnicę przedsiębiorstwa**, spowoduje ich odtajnienie przez Zamawiającego.

#### 5. Informacje pozostałe:

- 1) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty;
- 2) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę przygotowaną według wymagań określonych w niniejszej SIWZ;
- 3) oferta powinna być złożona pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

### XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Oferty należy składać **do dnia 09.08.2017r. do godziny 10:00** w sekretariacie PGK Sp. z o.o. w Jedwabnem ul. Mickiewicza 4.
2. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi **dnia 09.08.2017r. o godzinie 10:15.** w gabinecie Prezesa Zarządu.
3. Otwarcie ofert jest jawne.
4. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu rękojmi zawartych w ofertach.
5. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:
  - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
  - 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
  - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu rękojmi zawartych w ofertach.
6. Ofertę złożoną po upływie terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zwróci Wykonawcy.
7. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

### XIII. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Cenę oferty należy podać w złotych polskich w formularzu ofertowym (załącznik Nr 1 do SIWZ) w kwocie brutto, z wyodrębnieniem wartości podatku VAT z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Cena oferty wymieniona w formularzu ofertowym powinna być obliczona przez wykonawcę na podstawie dokumentacji projektowej i STWiORB z uwzględnieniem wytycznych określonych w niniejszej SIWZ oraz kosztów sfinansowania za okres 15 lat.
3. Przedmiary robót, ze względu na formę wynagrodzenia ryczałtowego nie stanowią podstawy obliczenia ceny oferty. Przedmiary robót załączono, jako dokumenty pomocnicze dla Wykonawcy.

---

***Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót***

---

4. Cena oferty musi obejmować koszty wykonania robót bezpośrednio wynikających z dokumentacji projektowej, STWiORB i SIWZ oraz inne koszty konieczne do poniesienia celem terminowej i prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w tym m.in. :
- 1) koszty składowania i utylizacji materiałów pochodzących z robót,
  - 2) koszty doprowadzenia terenu do stanu poprzedniego, likwidacji zaplecza budowy, a także koszty przeprowadzenia wszelkich pomiarów i badań,
  - 3) organizację i zagospodarowanie zaplecza budowy,
  - 4) koszty wykonania dokumentacji powykonawczej,
  - 5) koszty zajęcia pasa drogowego,
  - 6) koszty sporządzenia operatu kołaudacyjnego,
  - 7) koszty czasowego zajęcia gruntów nienależących do Zamawiającego oraz koszty, opłaty i odszkodowania z tym związane,
  - 8) koszty odszkodowań za szkody wyrządzone podczas prowadzonych robót budowlanych.
  - 9) koszty wszystkich innych następujących po sobie czynności, niezbędnych dla zapewnienia zgodności wykonania tych robót z dokumentacją projektową oraz wymaganiami podanymi w szczególności w STWiORB oraz we wszelkich innych częściach SIWZ, a także z wiedzą techniczną i sztuką budowlaną. Jeżeli w opisie pozycji robót nie uwzględniono pewnych czynności czy robót tymczasowych związanych z wykonaniem danej roboty budowlanej (np. roboty przygotowawcze, porządkowe), a w szczególności kosztów związanych z oznakowaniem terenu prowadzonych robót, ze zmianami w organizacji ruchu, wykonywania dróg montażowych i objazdowych i wszelkich innych prac pomocniczych na placu budowy i na stanowiskach roboczych.
5. **Cena oferty obejmująca koszty sfinansowania zamówienia powinna być obliczona wg następujących wytycznych :**
- 1) przyjąć stawkę referencyjną WIBOR 1M z dnia 02.08.2017r
  - 2) przyjąć ilość dni w roku – 365
  - 3) okres spłaty – 15 lat
  - 4) raty stałe miesięczne
  - 5) rozliczenia ( kapitał i odsetki ) za wykonanie poszczególnych zadań ( wyłącznie na potrzeby oferty ) rozpocząć od 01.06.2018r
  - 6) stała marża banku wynosi ..... %
6. **Poprawianie błędów w ofercie.**  
Zamawiający poprawi w ofercie Wykonawcy :
- 1) oczywiste omyłki pisarskie;
  - 2) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści ofert  
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
7. **Rażąco niska cena**
- 1) Jeżeli cena oferty wg Zamawiającego będzie rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i będzie budzić wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego w dokumentacji projektowej i niniejszej SIWZ lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności będzie niższa o 30% od wartości brutto zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwróci się do wykonawcy lub wykonawców o

**Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót**

udzielenie wyjaśnień, **w tym złożenia dowodów**, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, w szczególności w zakresie:

- a) oszczędności metody wykonania zamówienia,
  - b) wybranych rozwiązań technicznych,
  - c) wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy,
  - d) oryginalności projektu wykonawcy,
  - e) kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2008)
  - f) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.
- 2) Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na wykonawcy.**
- 3) Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, a w szczególności wymienione w pkt. 1).**
- 4) Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.**

**XIV. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

**1. Ocena ofert :**

Złożone oferty będą oceniane przez Zamawiającego przy zastosowaniu następujących kryteriów :

**a) CENA wykonania zamówienia - 60%**

$$C = [C_{\min} / C_{\text{bad}}] \times 60$$

gdzie:

C - liczba punktów za cenę

C<sub>min</sub> - najniższa cena ofertowa

C<sub>bad</sub> - cena oferty badanej

**b) Okres rękojmi za wady w wykonanych robót i zamontowanych urządzeń – 40%**

$$R = [R_{\text{bad}} / R_{\text{max}}] \times 40$$

gdzie:

R - liczba punktów za okres rękojmi

R<sub>max</sub> - najdłuższy okres rękojmi

R<sub>bad</sub> - okres rękojmi oferty badanej

Minimalny okres rękojmi wymagany przez Zamawiającego nie może być krótszy niż 36 miesięcy licząc od dnia podpisania przez obie strony protokołu końcowego odbioru robót, a maksymalny okres rękojmi nie może być dłuższy niż 60 miesięcy licząc od daty podpisania przez obie strony protokołu końcowego odbioru robót. Zaoferowanie dłuższego okresu rękojmi niż 60 miesięcy liczone będzie, jak dla 60 miesięcy.

W przypadku, kiedy Wykonawca w formularzu ofertowym wpisze okres odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady w wykonanych robót i zamontowanych urządzeń krótszy niż 36 miesięcy, Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy jako niezgodną z treścią SIWZ.



**Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót**

**Oceną oferty będzie suma punktów uzyskana za wszystkie kryteria :**

$$P = C + R$$

Uzyskana z wyliczenia ilość punktów zostanie ostatecznie ustalona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem zasady zaokrągleń matematycznych.

## **2. Zawiadomienie o wyborze oferty najkorzystniejszej.**

- 1) Zamawiający niezwłocznie po dokonaniu weryfikacji wykonawcy (po złożeniu wymaganych oświadczeń i dokumentów na wezwanie Zamawiającego), którego oferta została najwyżej oceniona, niezwłocznie informuje wszystkich wykonawców (za pośrednictwem poczty elektronicznej) o:
  - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każde kryterium oceny ofert i łączną punktację;
  - b) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeniu,
  - c) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których w art. 89 ust. 4 i 5, brak równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności;
  - d) unieważnieniu postępowania  
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.Przekazanie zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej uznane będzie za skuteczne po przekazaniu pocztą elektroniczną na wskazany adres w ofercie, co zostanie potwierdzone poprzez wydrukowanie elementu wysłanego.
- 2) W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 8 ustawy Pzp, Zamawiający poda informację, o której mowa w ust. 1 pkt 2, zawierającą wyjaśnienie powodów, dla których dowody przedstawione przez wykonawcę, Zamawiający uznał za niewystarczające.
- 3) Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.
- 4) Umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- 5) Umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 4), jeżeli złożono tylko jedną ofertę lub upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności Zamawiającego wymienione w art. 180 ust. 2 lub w następstwie jego wniesienia Izba ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze.

## **XV. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Jeżeli z uregulowań wewnętrznych dotyczących Wykonawcy wynika, że do zaciągnięcia zobowiązania lub rozporządzenia prawem do wartości wynikającej z umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, wymagana jest zgoda współnika lub odpowiedniego organu, to Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu przed podpisaniem umowy, dokument potwierdzający uzyskanie takiej zgody, przy czym w dokumencie tym powinna być wyraźnie

---

***Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót***

---

- wskazana zgoda na realizację umowy na warunkach w niej określonych. W przypadku gdy zgoda, o której mowa w zdaniu poprzednim nie jest wymagana, Wykonawca złoży w tym zakresie wyraźne oświadczenie.
2. Wykonawca najpóźniej w dniu zawarcia umowy dostarczy Zamawiającemu oryginał pełnomocnictwa zawierającego umocowanie osoby do działania jako Przedstawiciel Wykonawcy, chyba że Wykonawca samodzielnie będzie wykonywał działania zastrzeżone dla Przedstawiciela Wykonawcy.
3. **Wybrany wykonawca przed zawarciem umowy złoży zaświadczenie podpisane przez upoważnionych przedstawicieli Banku o zobowiązaniu Banku do wykupienia wierzytelności wykonawcy przysługującej mu wobec Zamawiającego na warunkach określonych w SIWZ lub złoży promesę potwierdzającą zobowiązanie Banku do wykupu przyszłych wierzytelności wykonawcy wobec Zamawiającego. Rodzaj dokumentu, jaki będzie wymagany określi Zamawiający przed zawarciem umowy. Dokument powyższy o wykup wierzytelności nie może mieć charakteru intencyjnego i musi jednoznacznie wskazywać na zobowiązanie Banku do wykupu wierzytelności objętej niniejszym zamówieniem.**
4. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający żąda przed podpisaniem umowy przedłożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.  
Zamawiający wymaga, aby umowa konsorcjum:
- 1) określała sposób reprezentacji wszystkich podmiotów oraz upoważniała jednego z członków konsorcjum – głównego partnera (Lidera) do koordynowania czynności związanych z realizacją umowy,
  - 2) stwierdzała o odpowiedzialności solidarnej partnerów konsorcjum, za całość podjętych zobowiązań w ramach realizacji przedmiotu zamówienia,
  - 3) oznaczała czas trwania konsorcjum obejmujący okres realizacji przedmiotu zamówienia,
  - 4) określała cel gospodarczy obejmujący swoim zakresem przedmiot zamówienia,
  - 5) wykluczała możliwość wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia,
  - 6) określała sposób współdziałania podmiotów z określeniem podziału zadań w trakcie realizacji zamówienia,
  - 7) określała szczegółowe zasady rozliczania się pomiędzy partnerami konsorcjum za wykonywanie przedmiotu zamówienia ( wyklucza się płatności przez Zamawiającego dla każdego z partnerów z osobna – wystawcą faktury ma być pełnomocnik konsorcjum ).
5. Wykonawca korzystający z zasobów innych podmiotów przedstawi potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o udostępnienie odpowiednich zasobów, które wcześniej zostały przyrzeczone. Umowy te muszą gwarantować korzystanie z udostępnionych zasobów przez cały okres wykonywania zamówienia w sposób nieograniczony oraz zawierać zobowiązanie o solidarnej odpowiedzialności podmiotu udostępniającego zasoby finansowe wykonawcy za szkodę powstałą u Zamawiającego na skutek nieudostępnienia tych zasobów. W przypadku nie przedstawienia ww. umów uważać się będzie, że z tego powodu nie może dojść do zawarcia umowy z Zamawiającym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, ze wszystkimi tego konsekwencjami. W przypadku korzystania z zasobów finansowych łącznie z ww. umową wykonawca przedstawi umowę pożyczki wraz z deklaracją pożyczki złożoną w Urzędzie Skarbowym i dokonaną opłatą skarbową na pełną kwotę pożyczki.

***Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót***

6. Wykonawca przed zawarciem umowy zobowiązany będzie dostarczyć aktualne dokumenty potwierdzające, że wymienione w wykazie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu osoby posiadają wymagane uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie i zostali wpisani na listę OIIB bądź też odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów umożliwiające wykonywanie funkcji dla budowy będącej przedmiotem zamówienia, lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2016r., poz.290 ) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r., Nr 63, poz. 394).
7. Wykonawca przed zawarciem umowy, dostarczy do Zamawiającego kosztorysy ofertowe wycenione na podstawie dokumentacji projektowej do ceny zaoferowanej, sporządzone w formie uproszczonej. Do kosztorysów ofertowych należy załączyć zestawienie założeń wyjściowych do kosztorysowania tj. cen jednostkowych materiałów, czynników produkcji tj. stawka rbh, kosztów pośrednich, kosztów zaopatrzenia i zysku oraz stawki jednostkowej pracy podstawowego sprzętu i urządzeń, które wykonawca będzie używał do wykonania przedmiotu zamówienia.
- Kosztorysy ofertowe będą służyły Zamawiającemu m.in. do:
- 1) rozliczenia się z Wykonawcą w sytuacji, jeżeli wystąpią okoliczności wykonania nieprzewidzianych robót zamiennych lub wystąpi nieprzewidziana konieczność zaniechania części robót,
  - 2) kontroli wynagrodzenia dla podwykonawców.
8. Wykonawca będzie zobowiązany w terminie 5 dni przed zawarciem umowy przedłożyć projekt harmonogramu rzeczowo – finansowego do akceptacji Zamawiającego, który będzie uwzględniał zasady rozliczania za elementy i za całość wykonanego przedmiotu zamówienia. Harmonogram rzeczowo – finansowy musi uwzględniać zasady rozliczania określone w rozdziale IV pkt. 8 ppkt. 4, 5, 9 niniejszej SIWZ.
9. Wykonawca opracuje harmonogram rzeczowo-finansowy metodą Gantta – Adamieckiego, który będzie uwzględniał:
- 1) podział zamówienia na poszczególne zadania wykonawcze, w taki sposób aby poszczególne zadania (etapy robót) były możliwe do odbioru częściowego,
  - 2) wartości poszczególnych zadań,
  - 3) rozplanowanie zadań w czasie,
  - 4) kamienie milowe ( ważne zdarzenia w harmonogramie, które podsumowują określony zestaw zadań, bądź daną fazę projektu. Oznaczają one pewne istotne, jednorazowe zdarzenie, które można w jednoznaczny sposób określić i wiążą się z dalszymi decyzjami odnośnie dalszego rozwoju projektu. Na wykresie Gantta kamienie milowe oznaczamy punktem - najczęściej jest to kwadrat obrócony o 45°).
10. Harmonogram rzeczowo-finansowy będzie wymagał uzgodnienia z Zamawiającym oraz jego akceptacji.
11. Harmonogram rzeczowo-finansowy będzie służył m.in. do oceny zgodności wykonywanych przez Wykonawcę robót oraz ustalania płatności częściowych możliwych do zapłacenia.

***Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót***

12. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do harmonogramu rzeczowo – finansowego, wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag w terminie 3 dni od ich otrzymania.
13. Potwierdzenie przez Zamawiającego uwzględnionych uwag będzie się uważało za zatwierdzenie harmonogramu rzeczowo – finansowego.

#### **XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5% ceny brutto**. Należną kwotę zabezpieczenia Wykonawca zobowiązany będzie wnieść w całości przed zawarciem umowy.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach SKOK, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji, jeżeli oferta została złożona przez Wykonawcę lub wspólnie przez kilku Wykonawców, gwarancja **musi być złożona w oryginale** oraz zawierać następujące informacje :
  - 1) nazwę i adres Zamawiającego (Beneficjenta),
  - 2) nazwę zadania objętego zabezpieczeniem z tytułu niewykonania lub należytego wykonania umowy,
  - 3) nazwę i adres Wykonawcy, a w przypadku złożenia oferty wspólnej wykaz wszystkich Wykonawców wspólnie składających ofertę;
  - 4) że gwarant zapłaci nieodwołalnie i bezwarunkowo, na pierwsze wezwanie Zamawiającego kwotę zabezpieczenia, a w przypadku złożenia oferty wspólnej przez kilku Wykonawców - bez względu na to, z przyczyny którego z Wykonawców przedmiot zamówienia nie został wykonany należycie,
  - 5) dokonanie zapłaty w terminie 14 dni roboczych, od otrzymania pierwszego pisemnego żądania zapłaty, właściwie podpisanego pisemnego oświadczenia, że Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał swoje zobowiązania wynikające z Umowy lub też nie zapłacił kar umownych wynikających z umowy,
  - 6) terminy ważności gwarancji i kwoty, jak to wynika z treści pkt. 10 i 11 niniejszego rozdziału na okres odpowiedzialności za wykonanie zamówienia oraz na okres odpowiedzialności z tytułu rękojmi,
  - 7) spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu postanowień gwarancji rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego,
  - 8) Gwarancja jest nieprzenośna.

***Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót***

5. Niedopuszczalnym jest w gwarancji żądanie pisemnego potwierdzenia przez Zobowiązanego (Wykonawcę ) bezsporności roszczeń oraz oświadczenia, że zapłacenie żądanej kwoty stało się wymagalne.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
8. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, to Zamawiający przechowa je na rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
9. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 3.
10. Zamawiający zwróci 70% wniesionego zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego wszystkich robót za należyte wykonane.
11. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi wynosić będzie 30% wysokości zabezpieczenia.
12. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w formie niepieniężnej, wymagane jest aby Wykonawca ustanowił zabezpieczenie w jednym dokumencie gwarancyjnym następująco (zabezpieczenie redukowalne) :
  - 1) kwota zabezpieczenia ma być podzielona na dwie części:
    - a) pierwsza część w wysokości 70 % kwoty wymienionej w pkt. 1 na okres od dnia zawarcia umowy do zakończenia robót, protokolarnego końcowego odbioru robót,
    - b) druga część w wysokości 30 % kwoty wymienionej w pkt. 1 na okres od dnia zawarcia umowy do końca okresu odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady wykonanych robót tj. odbioru ostatecznego,
  - 2) w przypadku dokonania zmiany terminu wykonania zamówienia, Wykonawca będzie zobowiązany do przedłużenia ważności odpowiednich części zabezpieczenia o okres, o jaki przedłużono termin wykonania zamówienia,
  - 3) w przypadku nie wykonania czynności przewidzianych w ppkt. 2) Zamawiający będzie uprawniony do zatrzymania należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu wykonania uzupełnienia ważności jak w ppkt. 2).

**XVII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy**

1. Umowa zostanie zawarta według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ.
2. Zamawiający załącza do niniejszej SIWZ wzór umowy wraz z załącznikami, której uzupełnieniu podlegały będą jedynie dane ustalone w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

**XVIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługującej Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

***Budowa sieci wodociągów rozdzielczych na odcinkach : Jedwabne - Janczewo- Kaimy – Korytki – Kotowo Plac, Kotówek, Kotowo Stare, Orlikowo – Kosaki Turki, wodociągu rozdzielczego z odcinkami do granicy działek Kucze Wielki, Kucze Małe, Kuczewskie w Gminie Jedwabne wraz z finansowaniem inwestycji przez okres 15 lat od zakończenia robót***

---

Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp oraz organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Pzp.

#### **XIX. Załączniki do specyfikacji**

Załącznik nr 1 – wzór formularza ofertowego

Załącznik nr 2 – wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,

Załącznik nr 3 – wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania,

Załącznik nr 4 – wzór zobowiązania podmiotu udostępniającego swoje zasoby dla wykonawcy

Załącznik nr 5 – wzór oświadczenia o przynależności do grupy kapitałowej

Załącznik nr 6 – wzór umowy na roboty budowlane

Załącznik nr 7 – Komplet : dokumentacja projektowa oraz STWiORB