

Załącznik nr 1
do Zarządzenia
Burmistrza Jedwabnego
Nr 11 z dnia 05.03.2024 roku

**Wykaz w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie miasta Jedwabne stanowiącą
własność Gminy Jedwabne**

| Lp. | Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży | Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i położenie | Powierzchnia nieruchomości w ha | Nr Księgi wieczystej | Przeznaczenie nieruchomości w planach zagospodarowania przestrzennego | Forma sprzedaży | <u>Cena nieruchomości</u> | Uwagi |
|-----|--|---|---------------------------------|----------------------|---|----------------------------|---|--|
| 1. | Nieruchomość określono w ewidencji jako RV, RVI, działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. | działka o nr 647 obręb m. Jedwabne | 0,2691 | LM1L/0000 5250/2 | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. | Przetarg ustny ograniczony | Cena wywoławcza nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wynosi 15 000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych). | Nieruchomość nie jest obciążona żadnym zobowiązaniem |

Wykaz sporządzono w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.). Wyklucza się możliwość rozłożenia na raty kwoty do zapłaty. Cena nabycia podlega uregulowaniu w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz wpisu do księgi wieczystej. Burmistrz zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.), termin złożenia wniosku upływa z dniem 18.04.2024 roku (tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu) w razie uchybienia tego terminu pierwszeństwo wygasa.

Burmistrz Jedwabnego

Adam Mariusz Niebrzydowski

Wykaz podany do publicznej wiadomości w dniu 05.03.2024 roku do dnia 27.03.2024 roku.