

Zarządzenie Nr 29/2022

Burmistrza Gminy Jedwabne z dnia 4 maja 2022 roku

w sprawie przekazania w użyczenie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Jedwabnem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2022r. poz. 559 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się przekazać w użyczenie następujące obiekty, budowle, urządzenia, składniki majątkowe mienia komunalnego zlokalizowane na terenie Gminy Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Jedwabnem, wymienionych szczegółowo z załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Projekt umowy stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Gminy Jedwabne.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jedwabnego

Adam Mariusz Niebrzydowski

Umowa użyczenia Nr BIOŚ.7031.32.2022

zawarta w dniu 4 maja 2022 roku w Jedwabnem, pomiędzy:

Gminą Jedwabne ul. Żwirki i Wigury 3, 18-420 Jedwabne, NIP 7181279422, REGON 450669938,
reprezentowaną przez:

Pana Adama Mariusza Niebrzydowskiego – Burmistrza Jedwabnego
zwaną dalej „Użyczącym”

a

Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Jedwabnem ul. Mickiewicza 4, 18-420
Jedwabne, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, XII Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000564052, NIP: 7182142180, REGON
361775833

reprezentowaną przez: **Pana Rafała Konopka –Prezesa zarządu**
zwanego dalej „Biorącym w użyczenie”,
zaś wspólnie zwanych dalej **Stronami**

o następującej treści:

§ 1

1. Biorący w użyczenie jest spółką komunalną, której jedynym wspólnikiem dysponującym 100% udziałów jest Użyczący. Biorący w użyczenie został powołany w celu świadczenia usług wodno-kanalizacyjnych na terenie Gminy Jedwabne, w tym zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz usług utrzymania czystości i porządku w gminie.
2. Użyczący oddaje Biorącemu do używania w bezpłatne używanie obiekty, budowle, urządzenia, składniki majątkowe mienia komunalnego zgodnie z załącznikami do umowy użyczenia nr 1, 2, 3, 4, 5.

§ 2

1. Biorący do używania zobowiązuje się do:
 - a) używania obiektów, budowle, urządzenia, składniki majątkowe mienia komunalnego opisane w załącznikach zgodnie z ich właściwością i przeznaczeniem,
 - b) ponoszenia odpowiedzialności za stan techniczny i utrzymywanie ich w stanie zdatnym do realizacji przeznaczonego im celu,
 - c) usuwania powstałych awarii wynikłych w trakcie eksploatacji niezwłocznie po powiadomieniu go przez Użyczącego lub osoby trzecie,
 - d) bieżącej konserwacji i napraw.

§ 3

1. Biorący do używania ponosi koszty związane z utrzymaniem użyczonych wynikające z normalnej eksploatacji, konserwacji, remontów i usuwania awarii przedmiotu użyczenia.

2. W związku z tym, że objęte niniejszą umową składniki mienia są w posiadaniu bieżących umów strony odstępują od sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Biorący do używania jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania Użyczającego o konieczności naprawy lub wystąpieniu awarii przedmiotu użyczenia przekraczających skutki wynikłe ze zwykłej jego eksploatacji.

§ 4

1. Umowa została zawarta na czas nieokreślony
2. Umowa Użyczenia jest zawarta nieodpłatnie.
3. Każda ze stron ma prawo do rozwiązania niniejszej Umowy z zachowaniem dwumiesięcznego terminu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
4. Po zakończeniu użyczenia Biorący do używania obowiązany jest zwrócić użyczającemu obiekty, budowle, urządzenia, składniki majątkowe mienia komunalnego w stanie niepogorszonym, jednakże nie ponosi odpowiedzialności za zużycie, będące następstwem normalnego używania i zużycia wynikającego z normalnej eksploatacji.

§ 5

1. Strony zgodnie oświadczają, iż z dniem zawarcia niniejszej Umowy użyczenia rozwiązują uprzednio zawarte:
 - a) Porozumienie z dnia 03.08.2015 dotyczące sieć wodociagową i kanalizacyjną wyszczególnioną w załączniku 1 i 2 do niniejszej umowy,
 - b) Umowa najmu ciągnik FENDT 614, rok produkcji 1992, nr identyfikacyjny 384212288 i nr rejestracyjny BLM 41 RF,
 - c) Umowa najmu autobus szkolny marki AUTOSAN A0909L.04.S rok produkcji 2002, nr rejestracyjny BLMCE36,
 - d) Umowa dzierżawy siei wodociagowa wraz z przyłączami na terenie gm. Jedwabne (Witynie, Chrostowo, Kąty, Biodry, Chyliny),
 - e) Umowa użyczenia środków trwałych z dnia 03.12.2018 r. zgodnie z załącznikiem nr 1.
2. Strony zgodnie oświadczają, iż Umowy i Porozumienie wymienione w ust. 1 zostały w całości rozliczone i Strony nie posiadają względem siebie roszczeń wynikających z ich wykonania.

§ 6

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie sprawy mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się załatwiać na drodze wzajemnych uzgodnień, a ewentualne spory poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Użyczającego.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

Burmistrz Jedwabnego

Adam Mariusz Niebrzydowski

Użyczający

PREZESZARZĄDU

Rafał Konopka

Biorący w użyczenie

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
w Jedwabnem
ul. Mickiewicza 4, 18-420 Jedwabne
NIP: 718 214 21 80, R: 361775833

Środki trwałe KZB Jedwabne otrzymane przez Gminę Jedwabne
przekazywane w zarząd dla Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. Z o.o. w Jedwabnem
w związku z przekazaniem zadania w zakresie zaopatrzenia w wodę i gospodarki ściekowej

Lp	NAZWA PRZEDMIOTU	Wartość księgowa brutto	Uwagi
A	<u>Ujęcia wody w Jedwabnem</u>		
1	Budowa Stacji Wodociągowej	75 989,37 zł	Powierzchnia 8942 m.kw
2	Studnie głębinowe szt. 3	87 228,61 zł	Użytkowanych 5 szt.
3	Stacja Wodociągowa SKR	15 000,00 zł	Powierzchnia 5491 m.kw
4	Pompa głębinowa	8 500,00 zł	
5	Zespół prądotwórczy	4359,47 zł	
6	Zespół prąd-hydr.	35 233,60 zł	
B	<u>Sieć wodociągowa Jedwabne:</u>		Długość sieci bez przyłączy 34,7 km (w użytkowaniu 54,27)
1	Sieć wodociągowa - Polna	14 057,80 zł	
2	Sieć wodociągowa - Cmentarna	21 037,10 zł	
3	Sieć wodociągowa - M. C. Skłodowskiej	11 311,30 zł	
4	Sieć wodociągowa - Krasickiego	8 489,80 zł	
5	Sieć wodociągowa - Sadowa	21 229,40 zł	
6	Sieć wodociągowa - 3-go Maja	7 125,70 zł	
7	Sieć wodociągowa - Spółdzielcza	14 407,70 zł	
8	Sieć wodociągowa - Rembielińskiego	3 397,00 zł	
9	Sieć wodociągowa - Mickiewicza	3 750,30 zł	
10	Sieć wodociągowa - M. Konopnickiej	4 027,30 zł	
11	Sieć wodociągowa - Raginisa	1 760,90 zł	
12	Sieć wodociągowa - 250-lecia	3 293,50 zł	
13	Sieć wodociągowa - Kościuszki	9 880,60 zł	
14	Sieć wodociągowa - Ogrodowa	3 293,50 zł	
15	Sieć wodociągowa - Nowa	7 858,70 zł	
16	Sieć wodociągowa - Przestrzelska	5 326,90 zł	
17	Sieć wodociągowa - Kossaki	69 322,18 zł	
18	Sieć wodociągowa - Piękna, Wesola	13 109,94 zł	
19	Sieć wodociągowa na ul. Polnej	28 687,82 zł	
20	Sieć wodociągowa - Kotowo Plac	176 420,30 zł	
21	Sieć wodociągowa - Kucze Wielkie	99 081,21 zł	
22	Sieć wodociągowa - Grądy Duże	213 197,20 zł	
23	Sieć wodociągowa	82 576,32 zł	
24	Sieć wodociągowa	1 937,44 zł	
25	Sieć wod. - Przestrzele	68 394,46 zł	
26	Przyłącze wodociągowe ul. Przytułskiej	11 445,32 zł	
27	Ogrodowa - Konopnickiej	19 846,34 zł	
C	<u>Oczyszczalnia ścieków</u>		
1	Oczyszczalnia ścieków	452 036,36 zł	Powierzchnia 5380 m.kw
D	<u>Kolektor ściekowy</u>		Długość sieci bez przyłączy 6,6 km(w użytkowaniu 8,1 km)
1	Kolektor ściek. - Nowa	5 187,00 zł	
2	Kolektor ściekowy - 3-go Maja	4 157,00 zł	
3	Kolektor ściekowy - Krasickiego	4 711,75 zł	
4	Kolektor ściekowy - Cmentarna	24 634,00 zł	
5	Kolektor ściekowy - 3-go Maja	5 887,88 zł	
6	Kolektor ściekowy - Polna	3 967,00 zł	
7	Kolektor ściekowy - Mickiewicza	42 564,00 zł	
8	Kolektor ściekowy - Pl. J.P. II	15 432,00 zł	
9	Kolektor ściekowy - Wojska Polskiego	50 451,00 zł	
10	Kolektor ściekowy - Przestrzelska	48 106,00 zł	
11	Kolektor ściekowy - Sadowa	32 332,00 zł	
12	Wodociąg i kolektor Pl. J. P. II - Łomżyńska	801 551,71 zł	
13	Rurociąg żeliwny	1 267,50 zł	
14	Kanał sanitarny	3 603,78 zł	
15	Kanał sanitarny	3 440,70 zł	
16	Kolektor ściek. - Żwirki i Wigury	82 762,43 zł	
17	Kanalizacja ma ul. 250-lecia	4 803,68 zł	
18	Kanalizacja ściekowa	232 572,61 zł	ul. 250-lecia, Kościuszki, Ogrodowa, Raginisa, 3-go Maja, Rembielińskiego
19	Kolektor Krasickiego	61 205,00 zł	
E	<u>Kanalizacja burzowa</u>		
1	Kanalizacja burzowa	10 784,34 zł	
2	Kanał deszczowy	4 997,70 zł	
3	Kanał burzowy	225 869,60 zł	ul. Wesola, Spółdzielcza, Piękna, Nowa, Konopnickiej, 3-go Maja
F	<u>Drogi wewnętrzne</u>		
	Drogi	22 648,91 zł	
G	<u>Maszyny urządzenia i środki transportu</u>		
1	Zagęszczarka skoczek	5 409,84 zł	
2	Przyczepa Autosan BLM 63PC	5 482,10 zł	
3	Ciągnik Zetor - 93RH	27 399,60 zł	
4	Beczkwóz rolniczy	20 049,00 zł	
	RAZEM	3 353 891,57 zł	

Burmistrz Jedwabnego

Adam Mariusz Niebrzydowski

WYKAZ SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH GMINY JEDABNE WYDZIERŻAWIONYCH DLA
PRZEDSIĘBIORSTWA GOSPODARKI KOMUNALNEJ SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
ODPODZIEWALNOŚCIĄ W JEDWABNEM.

1. Sieć wodociągowa wraz z przyłączami na terenie gm. Jedwabne -
Sieć wodociągowa Witynie, Chrostowo, Kąty, Biodry, Chyliny

- PVC □ 160mm – 4205m
- PVC □ 110mm – 4146m
- PVC □ 90mm – 971m
- PE □ 40mm – 57m

Burmistrz Jedwabnego

Adam Mariusz Niebrzydowski

WYKAZ SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH GMINY JEDWABNE ODDANYCH W ZARZĄD DLA PRZEDSIĘBIORSTWA GOSPODARKI KOMUNALNEJ SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W JEDWABNEM

Lp	NAZWA SKŁADNIKA MIENIA KOMUNALNEGO	OPIS SKŁADNIKA MIENIA KOMUNALNEGO
2	Sieć wodociągowa wraz z przyłączami na terenie gm. Jedwabne -	<p><u>Sieć wodociągowa Witynie, Siestrzanki, Nadbory, Biodry, Chyliny, Pluty</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - PVC □ 160mm – 3833m - PVC □ 110mm – 6578m - PVC □ 90mm – 493m - PE □ 40mm – 315m <p><u>Sieć wodociągowa w m. Biodry, Brzostowo:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - PVC □ 110 mm – 5426m - PVC □ 90mm – 283m - PE □ 40 mm – 41m

Burmistrz Jedwabnego

Adam Mariusz Niebrzydowski

WYKAZ SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH GMINY JEDWABNE PRZEKAZANYCH W ZARZĄD DLA PRZEDSIĘBIORSTWA GOSPODARKI KOMUNALNEJ SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W JEDWABNEM

LP	NAZWA SKŁADNIKA MIENIA KOMUNALNEGO	OPIS SKŁADNIKA MIENIA KOMUNALNEGO
1	Stacja wodociągowa w Orlikowie i urządzenia związane z funkcjonowaniem stacji, sieć wodociągowa wraz przyłączami oraz kanalizacja sanitarna na terenie Gminy Jedwabne	<p><u>Obiekt obsługi urządzeń związanych z funkcjonowaniem stacji wodociągowej w m. Orlikowo:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Zaadaptowane pomieszczenia szkoły na potrzeby stacji uzdatniania; - Ogrodzenie; - Dwa zbiorniki retencyjne o poj. 200m³ każdy; - Osadniki popłuczyn; - Zbiorniki szczelne na ścieki z chlorowni i WC; - Zewnętrzna sieć międzyobiektowa; - Obudowy studni; - Technologii uzdatniania na wydajność uzdatniania 48m³/h; - Agregat prądotwórczy. <p><u>Sieć wodociągowa Orlikowo – Witynie:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - PVC □ 225mm – 10 137m - PVC □ 160mm – 3 072m - PVC □ 110mm – 6 359m - PE □ 40mm – 896m (121 szt.) <p><u>Sieć wodociągowa w m. Kubrzany – Biczki:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - PVC □ 110mm – 3 046m - PE □ 40mm – 138m (24 szt.) <p><u>Sieć wodociągowa w ul. Wesolej, Stary Rynek i Łomżyńskiej</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - PVC □ 110mm – 156m - PE □ 40 mm – 31 m (3 szt.) <p><u>Kanalizacja sanitarna</u> □ 200mm – 1 502,5m</p> <p><u>Przylacza sanitarne</u> □ 160mm – 370,5m</p> <p><i>razem kanalizacja sanitarna z przyłączami – 1 873m</i></p> <p><u>Kanalizacja deszczowa</u></p> <p style="text-align: right;">PVC 400mm - 162m PVC 315mm – 202m PVC 250mm – 293m PVC 200mm – 67m</p> <p><i>razem kanalizacja deszczowa – 724 m.</i></p>

Burmistrz Jedwabnego

Adam Mariusz Niebrzydowski

1. Mercedes Benz – rok produkcji 1993, o numerze rejestracyjnym BLM 17152
2. Koparka CAT 428 – rok produkcji 2001, numer VIN: 2CR21345
3. Ciągnik Ursus C-360 rok produkcji 1986, o numerze rejestracyjnym BLM U327
4. Przyczepa Autosan D-732 05 – rok produkcji 1985, o numerze rejestracyjnym BLM 62PC
5. Przyczepa Agromet T-076 – rok produkcji 1988, o numerze rejestracyjnym BLM S072
6. Przyczepa Hajnówka T10 rok produkcji 1980, o numerze rejestracyjnym BLM S092

Burmistrz Jedwabnego

Adam Mariusz Niebrzydowski