Jedwabne 11.01.2022 r.

**Zapytanie ofertowe**

**na zamówienie o wartości nieprzekraczającej 130.000 zł**

**Gmina Jedwabne zaprasza do złożenia oferty na wykonanie usługi w postaci sporządzenia projektu budowlanego w zakresie projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Jedwabne”**

**Zamawiający**:

**Nazwa i adres Zamawiającego:**

Zamawiający: Gmina Jedwabne

ul. Żwirki i Wigury 3

18-420 Jedwabne

REGON 450669938

NIP 718-127-94-22

reprezentowana przez Burmistrza Jedwabnego

Siedziba: Urząd Miejski w Jedwabnem

ul. Żwirki i Wigury 3

18-420 Jedwabne

tel./fax. 086 217 20 40

REGON 000527374

NIP 718-214-53-62

www.jedwabne.powiatlomzynski.pl

urzad@jedwabne.pl

Godziny urzędowania: poniedziałek - piątek 7:30-15:30.

1. Opis zapytania przedmiotu zamówienia

Zamówienie obejmuje w szczególności:

- sporządzenie projektu budowlanego w zakresie projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego „rozbudowy oczyszczalni ścieków w miejscowości Jedwabne” wraz z wszelkimi instalacjami i urządzeniami towarzyszącymi niezbędnymi dla jej prawidłowego funkcjonowania, opisanymi w treści PFU lub wynikłymi bezpośrednio z prowadzonych prac projektowych;

- uzyskanie do projektu niezbędnych warunków, opinii i decyzji wymaganych prawem; wszelkie uzgodnienia i decyzje uzyskiwane będą przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz;

- uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę - pozwolenie na budowę uzyskiwane będzie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz;

Szczegółowo przedmiot zamówienia określono za pomocą programu funkcjonalno-użytkowego, stanowiącego **załącznik nr 3** do niniejszego zapytania.

Przedmiot zamówienia musi być zgodny z zapisami decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stanowiącej **załącznik nr 4** do niniejszego zapytania

2. Zakres zadania obejmuje:

W ramach realizacji zamówienia Wykonawca opracuje kompletną dokumentację projektową niezbędną do wykonania robót. Dokumentacja projektowa będzie obejmowała w szczególności następujące opracowania:

1) Aktualną mapę sytuacyjno – wysokościową do celów projektowych w skali 1:500 opracowaną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;

2) Dokumentację geologiczno-inżynierską lub odpowiednie do warunków inne opracowania geologiczno-inżynierskie sporządzone zgodnie z aktualnym brzmieniem ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo Geologiczne i Górnicze, oraz w oparciu o obowiązujące Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych;

3) Wykonanie badań geologicznych podłoża (2 otwory)

4) Projekt budowlany, projekt techniczny, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych;

4) Przedmiar robót oraz kosztorys inwestorski.

3. Wykonawca jest zobowiązany do uzgadniania w każdej fazie realizacji dokumentacji projektowanych rozwiązań z Zamawiającym. Dokumentacja projektowa ma być wykonana w języku polskim. Wykonawca dostarczy projekt w ilości 4 egz. w formie papierowej i elektronicznej do zatwierdzenia przez Zamawiającego.

4. W ramach realizacji zamówienia Wykonawca wykona projekt budowlany we wszystkich branżach z podziałem:

- architektury,

- konstrukcji,

- technologii,

- instalacji wod-kan, c.o. i wentylacji,

- instalacji energetycznej i AKPiA,

- drogowej.

Projekt budowlany musi zawierać ekspertyzę techniczną istniejących budynków, sieci i zbiorników poddawanych rozbudowie.

5. Wykonawca przygotuje wszystkie inne dokumenty, opracowania i uzyska wszelkie uzgodnienia, w szczególności w zakresie:

- pozwoleń na wprowadzanie do środowiska substancji lub energii,

- zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej,

- zgodności z wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy,

- zgodności z wymaganiami ochrony sanitarno-epidemiologicznej,

- zgodności z wymaganiami bezpieczeństwa użytkowania, ochrony zdrowia i prawa pracy,

6. Projekt techniczny powinien obejmować rysunki i opisy wszystkich elementów robót w sposób uszczegółowiony w stosunku do projektu budowlanego. Dokumentacja powinna być opracowana z uwzględnieniem warunków zatwierdzenia projektu budowlanego oraz warunków zawartych w uzyskanych opiniach i uzgodnieniach, jak również w programie funkcjonalno-użytkowym. Dopuszcza się wykonanie dokumentacji projektowej jednostadiowej w całości lub poszczególnych branżach, o ile projekt budowlany będzie zawierał elementy projektu technicznego, a w szczególności przedstawiał będzie szczegółowe usytuowanie wszystkich urządzeń i elementów robót, ich parametry wymiarowe i techniczne, szczegółową specyfikację ilościową i jakościową.

7. Wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego przez projektantów — autorów dokumentacji projektowej zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane. Nadzory autorskie odbywać się będą w zakresie koniecznym oraz na żądanie Inspektora lub Zamawiającego.

8. Zakres i forma dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarów oraz kosztorysów inwestorskich powinna odpowiadać wymaganiom obowiązujących aktów prawnych.

9. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do:

a) uzupełnienia dokumentacji projektowej w zakresie i terminie wyznaczonym przez Starostwo Powiatowe w Łomży w przypadku konieczności uzupełnienia dokumentacji w związku ze złożeniem wniosku o pozwolenie w Starostwie Powiatowym w Łomży,

b) przygotowania i dostarczenia do Zamawiającego (w terminach ustalonych przez Zamawiającego) odpowiedzi na pytania wykonawców realizujących roboty na podstawie dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy,

10. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego (w ramach umowy przewidziane jest pełnienie 3 nadzorów autorskich) podczas wykonywania robót na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszego zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

11. Wykonawca - w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 projektu umowy:

11.1. Przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów w rozumieniu Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych powstałych w wyniku wykonania niniejszego zamówienia, na następujących polach eksploatacji:

a) w zakresie używania,

b) w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu,

c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,

d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy.

11.2. Wykonawca zobowiązany jest do wyrażenia zgody na dokonywanie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie zmian w dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia, wynikających z konieczności spełnienia wymogów narzuconych prawem, decyzją administracyjną czy też normami technicznymi, zmian poprawiających bezpieczeństwo oraz zmian mających na celu usuwanie popełnionych przez Projektanta błędów. Wykonawca wyrazi również zgodę na wprowadzenie zmian stanowiących nieistotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego.

11.3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich.

12. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja opracowana na podstawie niniejszego zamówienia nie będzie naruszać praw autorskich osób trzecich oraz, że w przypadku wystąpienia osób trzecich przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z tytułu naruszenia ich praw autorskich do dokumentacji lub jej części, w tym prawa własności, praw autorskich osobistych i majątkowych lub z tytułu naruszenia dóbr osobistych, Wykonawca przejmie odpowiedzialność wobec osób trzecich.

13. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia 24 miesięcznej gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia.

14. Zamawiający oświadcza, że nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. W przypadku zamiaru powierzenia podwykonawcy wykonania części prac, wykonawca jest zobowiązany poinformować o tym zamawiającego poprzez dokonanie stosownego zapisu w formularzu oferty, którego wzór stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego zapytania.

15. WYMAGANIA STAWIANE WYKONAWCY

Wymaga się od Wykonawca by dysponował :

- przynajmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej (branża budowlana),

- przynajmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (branża sanitarna),

- przynajmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (branża elektryczna),

Wykaz projektantów, ich doświadczenie i uprawnienia powinny być wykazane w załączniku do oferty

16. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do 1.06.2022 r.

17. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent powinien stworzyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.

Oferta powinna być:

- posiadać datę sporządzenia,

- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,

- zawierać wartość oferty (netto i brutto),

- określać termin wykonania zamówienia,

- podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji firmy oferenta.

18. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres: [burmistrz@jedwabne.pl](mailto:burmistrz@jedwabne.pl), pocztą tradycyjną, kurierską lub złożona osobiście w siedzibie Zamawiającego tj. w Urzędzie Miejskim w Jedwabnem, ul. Żwirki i Wigury 3, 18-420 Jedwabne, pokój nr 13 (sekretariat) w nieprzekraczalnym terminie do dnia 21.01.2022r. do godz. 11.00.
2. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwarcia niezwłocznie.
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 21.01.2022r. o godz. 11.15 w pokoju nr … (sala narad).
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
5. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

19. OCENA OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie kryterium: CENA – 100 %.

20. Istotne dla Zamawiającego postanowienia umowy, zawiera załączony do niniejszego zapytania projekt umowy (**załącznik nr 1 do zapytania**).

Załączniki ;

1. Załącznik Nr 1 – projekt umowy
2. Załącznik Nr 2 – formularz oferty
3. Załącznik Nr 3 - program funkcjonalno-użytkowy
4. Załącznik Nr 4 - decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach