

**UCHWAŁA NR XXVI/211/21
RADY MIEJSKIEJ W JEDWABNEM**

z dnia 29 marca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie części nieruchomości w miejscowości Karwowo-Wszebory.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) Rada Miejska w Jedwabnem uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Jedwabne w drodze zakupu prawa własności części nieruchomości, od osoby fizycznej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 28 o pow. 0,32 ha, położonej w miejscowości Karwowo-Wszebory, dla której Sąd Rejonowy w Łomży prowadzi Księgę Wieczystą o nr LM1L/00023648/1. Nabyta nieruchomość wejdzie w skład gminnego zasobu nieruchomości.

§ 2. Cena nabycia nieruchomości wymienionej w § 1 zostanie uzgodniona z właścicielem na podstawie wykonanego operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę.

§ 3. Koszty zawarcia umowy notarialnej nabycia nieruchomości oraz sporządzenie wyceny i prac geodezyjnych ponosi Gmina Jedwabne.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jedwabnego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Górski

Uzasadnienie

Nabycie na rzecz Gminy Jedwabne prawa własności części nieruchomości, od osoby fizycznej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 28 o pow. 0,32 ha, położonej w miejscowości Karwowo Wszebory, dla której Sąd Rejonowy w Łomży prowadzi Księgę Wieczystą o nr LM1L/00023648/1 wynika z konieczności regulacji stanu prawnego części nieruchomości zajętej przez Gminę Jedwabne na świetlicę wiejską oraz w celu poprawy warunków zagospodarowania tej nieruchomości zabudowanej obiektem użyteczności publicznej.

Nieruchomość ta została w części zabudowaną budynkiem świetlicy wiejskiej, budynek był budowany w latach 70 ubiegłego stulecia.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości nastąpi w drodze umowy cywilno-prawnej sporządzonej w formie aktu notarialnego.