

Jedwabne, dnia 21.09.2020 r.

BIOŚ.271.ZP.11.2020

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w formie zapytania ofertowego z zachowaniem zasady konkurencyjności na wykonanie zadania pn.: „Remont części pomieszczeń Urzędu Miejskiego w Jedwabnem na potrzeby utworzenia Klubu Integracji Społecznej” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej VIII: Infrastruktura dla usług użyteczności publicznej, Działania 8.6. Inwestycje na rzecz rozwoju lokalnego.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

W nawiązaniu do zapytania ofertowego z dnia 10.09.2020 r. opublikowanego w bazie konkurencyjności (ogłoszenie nr 2020-3843-4482) na wykonanie wyżej opisanego zamówienia, poniżej przekazuję pytania potencjalnego oferenta wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1

Proszę o informację czy istniejące zabudowy grzejników należy zdemontować na stałe czy będą one do odtworzenia. Jeżeli będą do odtworzenia proszę o informację w jakiej formie i jakich pomieszczeniach.

Odpowiedź:

Istniejące zabudowy grzejników należy zdemontować na stałe.

Pytanie 2

Brak w przedmiarze demontażu przegród sanitarnych w pomieszczeniu 1/4. Proszę o uwzględnienie w przedmiarze.

Odpowiedź:

W ofercie należy skalkulować demontaż przegród sanitarnych w pomieszczeniu 1/4. Przedmiar robót stanowi element pomocniczy.

Pytanie 3

Czy zamawiający przewiduje wymianę krutek wentylacyjnych. Jeżeli tak proszę o uwzględnienie w przedmiarze.

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje wymianę krutek wentylacyjnych, zgodnie z projektem budowlanym. Przedmiar robót stanowi element pomocniczy.

Pytanie 4

Czy zamawiający przewiduje ponowny montaż istniejących rolet pionowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje ponownego montażu istniejących rolet pionowych.

Pytanie 5

Czy zamawiający przewiduje w ramach wykonania zamówienia wykonanie dodatkowych gniazd elektrycznych do podłączenia projektowanych podgrzewaczy wody i projektora. Jeżeli tak proszę o uwzględnienie w przedmiarze.

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje wykonanie dodatkowych gniazd elektrycznych do podłączenia projektowanych podgrzewaczy wody i projektora . Projekt budowlany przewiduje wymianę gniazd elektrycznych. Przedmiar stanowi element pomocniczy.

Pytanie 6

Proszę o informację czy istniejący boiler w pomieszczeniu 1/4 należy zutylizować czy przekazać zamawiającemu.

Odpowiedź:

Istniejący boiler w pomieszczeniu 1/4 należy przekazać Zamawiającemu.

Pytanie 7

Brak w przedmiarze wykonania wymiany gniazd elektrycznych i wyłączników światła. Proszę o uwzględnienie w przedmiarze.

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje wymianę gniazd elektrycznych i wyłączników światła, zgodnie z projektem budowlanym. Przedmiar robót stanowi element pomocniczy.

Pytanie 8

Czy zamawiający przewiduje naprawę ściany z GK pomiędzy pomieszczeniem 1/4 a 1/5. Jeżeli tak proszę o uwzględnienie robót w przedmiarze.

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje naprawy ściany w miejscach, gdzie jest to konieczne. Przedmiar robót stanowi element pomocniczy.

Pytanie 9

Proszę o korektę przedmiaru robót pozycja 12. Na wizji lokalnej stwierdzono 7 podejść odpływowych zbędnych do użytkowania po wykonaniu zamówienia. Chyba że zamawiający postanawia zostawić pozostałe istniejące podejścia.

Odpowiedź:

Należy skalkulować demontaż 7 sztuk podejść odpływowych. Przedmiar robót stanowi element pomocniczy.

Pytanie 10

Proszę o uwzględnienie w przedmiarze demontażu instalacji wody użytkowej, zbędnej do użytkowania po wykonaniu zamówienia. Chyba że zamawiający postanawia zostawić istniejącą instalację.

Odpowiedź:

Istniejąca instalacja nie podlega demontażowi.

Pytanie 11

Proszę o korektę przedmiaru pozycja 36. Błędnie wpisano wartość w obliczeniach "sala szkoleniowa (1/6)". Wpisano 1,03m długości, należy wpisać 10,03m.

Odpowiedź:

Należy skalkulować 10,03m.

Pytanie 12

Proszę o podanie parametrów zestawu projektora i ekranu projekcyjnego. Rozbieżność cen w zależności od parametrów może spowodować nie miarodajną wycenę co do oczekiwań zamawiającego.

Odpowiedź:

Pozycja przedmiaru robót tj. "montaż projektora i ekranu projekcyjnego" dotyczy tylko montażu projektora i ekranu projekcyjnego, a nie jego zakupu. Zakupu dokonuje zamawiający, w związku z tym nie ma potrzeby podawania parametrów dla tych urządzeń.

Pytanie 13

Proszę o dodanie pozycji szpachlowania całych ścian i sufitów gładzią gipsową gr. 3mm. Jeżeli zamawiający oczekuje ścian gładkich. Na wizji lokalnej stwierdzono nierówności miejscowe tynku do 5mm. Pozycja 25 przedmiaru wskazuje tylko na miejscowe szpachlowanie nierówności.

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje wyrównania ścian w miejscach gdzie jest to konieczne.

Pytanie 14

Wskazuje się również iż wykonanie pomiarów elektrycznych będzie wykonywane na starej instalacji elektrycznej. Wykonawca któremu zostanie zlecone zamówienie nie bierze odpowiedzialności za błędne wyniki.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje pozytywnym badaniem okresowym instalacji elektrycznej. Wykonawca po wykonaniu zakresu robót objętego projektem budowlanym i przedmiarem robót ma w obowiązku wykonać badania instalacji elektrycznej po wykonanych robotach.

Przedmiot zamówienia objęty jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Przedmiar robót stanowi element pomocniczy. Zamawiający wymaga aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej w miejscu, gdzie będą prowadzone roboty, w celu zapoznania się z terenem przyszłej budowy, stanem istniejącym i warunkami prac objętych przedmiotem zapytania ofertowego oraz zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót.

Burmistrz Jedwabnego

Adam Mariusz Niebrzydowski