

**Wykaz w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie miasta Jedwabne stanowiąca
własność Gminy Jedwabne**

Lp.	Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i położenie	Powierzchnia nieruchomości w ha	Nr Księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w planach zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	<u>Cena nieruchomości</u>	Uwagi
1.	Nieruchomość określono w ewidencji jako RV, położona przy drodze gminnej.	działka o nr 690 obręb m. Jedwabne	0,1973	LM1L/0000 7530/3	Brak planu zagospodarowania przestrzennego.	Przetarg ustny nieograniczony	Cena wywoławcza nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wynosi 40 000,00 zł (słownie: czterdzieści złotych).	Nieruchomość nie jest obciążona żadnym zobowiązaniem

Wykaz sporządzono w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.). Wyklucza się możliwość rozłożenia na raty kwoty do zapłaty. Cena nabycia podlega uregulowaniu w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz wpisu do księgi wieczystej. Burmistrz zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.), termin złożenia wniosku upływa z dniem 02.10.2024 roku (tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu) w razie uchybienia tego terminu pierwszeństwo wygasa.

Burmistrz Jedwabnego

Adam Mariusz Niebrzydowski

Wykaz podany do publicznej wiadomości w dniu 20.08.2024 roku do dnia 11.09.2024 roku.