

GMINA JEDWABNE

18-420 Jedwabne
ul. Żwirki i Wigury 3
R: 450669938, NIP: 7181279422

Jedwabne, dnia 05.08.2024r.

Bioś.271.4.ZP.2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

na zadanie pn.:

„Opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jedwabne na lata 2024 - 2034”

Zamawiający.

Gmina Jedwabne, ul. Żwirki i Wigury 3, 18-420 Jedwabne

REGON 450669938, NIP 718-12-79-422

Tel/fax: 86 217 20 40; e-mail: burmistrz@jedwabne.pl

Tryb udzielenie zamówienia:

Zamówienie publiczne o wartości poniżej kwoty 130 tysięcy złotych, nie jest objęte przepisami Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych na podst. art. 2 ust. 1 pkt. 1 (Dz. U. z 2023r. poz. 1605)

Opis przedmiotu zamówienia:

Zamówienie obejmuje wykonanie Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Jedwabne na lata 2024-2034 (zwanego dalej GPR 2024-2034) na zasadach i w trybie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024r. poz. 278) – dalej Ustawa, który musi być zgodny z aktualnymi dokumentami unijnymi, krajowymi, wojewódzkimi, powiatowymi oraz lokalnymi dokumentami planistycznymi i strategicznymi dotyczącymi gminy Jedwabne.

Treść GPR 2024-2034 powinna zawierać w szczególności wszystkie informacje i dane wyszczególnione w Art. 15 ust. 1 Ustawy.

Wykonawca zobowiązany będzie do:

- udziału w spotkaniach z przedstawicielem Zamawiającego z częstotliwością adekwatną do potrzeb.
- przeprowadzenia konsultacji społecznych (w formach wskazanych w ustawie o rewitalizacji art. 6 ust. 3 pkt 1 i 2 Ustawy),
- asysty przy uzyskaniu opinii i uzgodnień od podmiotów (wskazanych w art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. a Ustawy) odnośnie projektu GPR 2024-2034, a w przypadku uwag naniesienie poprawek do dokumentu,

- wskazania granic obszaru/obszarów rewitalizacji wykonane na mapie w skali 1:5000, sporządzonej z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej, a w przypadku jej braku z wykorzystaniem treści mapy ewidencyjnej (mapy zostaną dostarczone przez Zamawiającego),
- przygotowania wniosku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zawierającego wskazanie granic tych obszarów wykonane na mapie w skali co najmniej 1:5000, sporządzonej z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej, a w przypadku jej braku – z wykorzystaniem treści mapy ewidencyjnej wraz z diagnozą, potwierdzającą spełnienie przez obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji przesłanek ich wyznaczenia oraz projektu uchwały Rady Gminy Jedwabne w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wraz z uzasadnieniem,
- przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (jako element warunkowy, uzależniony od uzgodnienia ze stosownymi organami), w przypadku stwierdzenia konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko Wykonawca sporządzi Prognozę oddziaływania na środowisko projektu GPR 2024-2034, która powinna zawierać informacje zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029) oraz powinna być zgodna z ustalonym przez organy zakresem opracowania przy czym Wykonawca zobowiązany będzie do uaktualnienia Prognozy oddziaływania na środowisko projektu GPR 2024-2034, zgodnie z ewentualnymi uwagami organów,
- przekazania kompletnego opracowania do uchwalenia, w tym przygotowania uzasadnienia projektu uchwały Rady Gminy Jedwabne,
- udziału w prezentacji założeń i celów GPR 2024-2034 oraz gotowego dokumentu na posiedzeniu właściwej komisji przy Radzie Miejskiej oraz podczas sesji Rady Miejskiej w Jedwabnem,
- współpracy przy przygotowaniu dokumentów do oceny przez Zarząd Województwa Podlaskiego oraz Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego, a w przypadku uwag przygotowanie korekty.

Inne wymagania:

- GPR 2024-2034 będzie nawiązywał do Programu Rewitalizacji Gminy Jedwabne przyjętego uchwałą Rady Gminy Jedwabne nr XXXV/257/18 z dnia 30 maja 2021r. , w zakresie, podejmowanych dotąd działań,
- w ramach zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do uczestnictwa w spotkaniach z radnymi Rady Miejskiej w Jedwabnem oraz prezentacji projektu Programu Rewitalizacji do uchwalenia na sesji Rady Miejskiej,
- wszelkie dane potrzebne do opracowania dokumentacji będą zebrane i przetworzone przez Wykonawcę,
- wykonawca będzie zobowiązany do skonsultowania wstępnej wersji dokumentacji i wykonania jej zgodnie z wytycznymi właściwych przepisów oraz Zamawiającego,
- dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy będzie sporządzona przez Wykonawcę i przekazana Zamawiającemu w 2 egzemplarzach. Kompletna dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia będzie przekazana Zamawiającemu także w formie cyfrowej edytowalnej,

- w przypadku konieczności uaktualnienia dokumentacji Wykonawca w terminie 7 dni, dostosuje ją do aktualnych wytycznych na wniosek Zamawiającego,
- po zrealizowaniu zamówienia całkowite prawa autorskie do opracowanego dokumentu wraz z możliwością przetwarzania, powielania i modyfikowania, będą należały do Zamawiającego,
- Wykonawca zobowiązuje się do przedstawiania harmonogramu prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy z Zamawiającym.

Etapy realizacji przedmiotu umowy:

ETAP I - przeprowadzenie diagnozy na potrzeby opracowania GPR 2024-2034 (wraz z przeprowadzeniem konsultacji); zakończony przekazaniem Zamawiającemu projektu uchwały dot. obszaru zdegradowanego, który zostanie złożony do Rady Miejskiej w Jedwabnem i przedstawieniem założeń diagnozy na komisjach i sesji Rady Miejskiej.

ETAP II - przygotowanie projektu GPR 2024-2034; zakończony przekazaniem projektu oraz niezbędnych materiałów na potrzeby procesu opiniowania GPR.

ETAP III - przeprowadzenie konsultacji zakończonych przekazaniem projektu uchwały dot. przyjęcia GPR 2024-2034 i projektu GPR, który zostanie złożony do Rady Miejskiej i przedstawienie założeń GPR 2024-2034 na komisjach i sesji Rady Miejskiej.

Wymagany termin realizacji zamówienia:

12 miesięcy od podpisania umowy.

Warunki udziału w postępowaniu:

- zrealizowanie co najmniej 3 usług polegających na opracowaniu od podstaw programu rewitalizacji dla miejscowości/gminy liczącej nie mniej niż 3 500 mieszkańców w przeciągu ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie: wykaz usług wraz z załączonymi referencjami (zał. nr 2),

- Niepodleganie przesłankom wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. z 2024r poz. 507)

Opis sposobu przygotowywania, miejsce oraz termin składania ofert:

- Wykonawca ma obowiązek przedłożenia w ofercie następujących dokumentów: formularz ofertowy (zał. nr 1), wykaz usług wykonywanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie (zał. nr 2).
- Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,

- Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia; w takim przypadku Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty. Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem),

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających oraz możliwości składania ofert częściowych.

Oferty należy składać do 14 sierpnia 2024 r. do godz. 10.00 w Urzędzie Miejskim w Jedwabnem

Wymagane jest umieszczenie oferty w nieprzejrzystej kopercie (opakowaniu), którą należy zaadresować na adres siedziby Zamawiającego i oznaczyć w następujący sposób:

Nadawca:

Nazwa i adres Wykonawcy

Adresat:

Gmina Jedwabne, ul. Żwirki i Wigury 3, 18-420 Jedwabne

OFERTA na: Opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jedwabne na lata 2024 - 2034

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT:

do 14 sierpnia 2024 r. do godz. 10:15

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:

- a) osobiście w siedzibie: Urzędu Miejskim w Jedwabnem, ul. Żwirki i Wigury 3, 18-420 Jedwabne (sekretariat Urzędu Gminy)
- b) przesłać na adres: Urząd Miejski w Jedwabnem, ul. Żwirki i Wigury 3, 18-420 Jedwabne

Za wiążącą uznaje się datę wpływu oferty.

- ocena ofert zostanie dokonana w terminie 7 dni, oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane,
- oferent przed upływem terminu składania ofert, nie później jednak niż do dnia 09.08.2024 r. do godz. 10:00, może zwrócić się z wnioskiem o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego,
- oferent może przed upływem terminu składania ofert może zmienić lub wycofać swoją ofertę,
- zamawiający poprawi w ofercie: oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany treści zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert. Każda zmiana będzie zamieszczana na stronie internetowej Zamawiającego,

- W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

Ocena ofert:

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierować następującym kryteriami:

- Cena (100%);

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty:

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony internetowej znajdującej się pod adresem: <https://jedwabne.powiatlomzynski.pl/>

Informacje dotyczące zawierania umowy:

Z wybranym Wykonawcą Zamawiający podpisze umowę wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 3.

Załączniki:

Wzór formularza ofertowego - załącznik nr 1,

Wzór wykazu usług – załącznik nr 2,

Wzór umowy – załącznik nr 3,

Wzór oświadczenia wykonawcy dot. podstaw wykluczenia – załącznik nr 4.

Burmistrz Jedwabnego

Adam Mariusz Niebrzydowski

Jedwabne, dnia 05.08.2024r.

